



## STU Reggiane S.p.A.

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria

Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - [stureggiane@legalmail.it](mailto:stureggiane@legalmail.it)

Numero REA: RE 302139 - Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351



Reggio Emilia  
città  
delle persone

ATTIVITÀ CONVENZIONATA DI SUPPORTO ALLA STAZIONE  
APPALTANTE DA PARTE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - <http://www.comune.re.it/gare> -  
tel. 0522 456842-456027 - telefax 0522 456037

### DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l' affidamento dei servizi di verifica della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva dei lavori pubblici aventi ad oggetto "*Riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 15 B/C*" quale componente del sub-comparto est denominato "*PRU\_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15*" del Programma di Riqualificazione Urbana "*PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce*" in Reggio nell'Emilia.

CIG 7555250588 CUP J82J18000090001

## **Il Consigliere Delegato di STU Reggiane s.p.a.**

### **visti e richiamati**

- a.** il "*Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia*", istituito dall'articolo 1 comma 974 della legge 28 dicembre 2015 n. 208, nonché il D.P.C.M. 25 maggio 2016 (in GURI 1 giugno 2016 n. 127), mediante il quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha approvato il bando che definisce "*le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia*";
- b.** la delibera numero 12/2016 del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane s.p.a. mediante la quale questa società ha approvato la partecipazione al bando di cui al precedente punto a. e ha proposto all'Amministrazione comunale la candidatura di progetti di riqualificazione urbana afferenti l'Area Reggiane, dichiarando la propria disponibilità all'attuazione dei progetti nel caso in cui il Comune di Reggio Emilia avesse deliberato di partecipare al bando medesimo;
- c.** la delibera di Giunta Comunale ID n. 153 del 25/08/2016 mediante la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del Capannone 15 B/C, per una spesa (comprensiva degli oneri per l'acquisto dell'immobile) che conclude in euro 13.186.176,00 (tredicimilionicentottantaseimilacentosettantasei virgola zero zero), ai fini del suo utilizzo per la candidatura del Comune di Reggio Emilia al bando di cui al precedente punto a., candidatura estesa ad ulteriori immobili dell'ambito "*ex Officine meccaniche reggiane*" e dell'ambito "*Quartiere storico Santa Croce*";
- d.** la delibera di Giunta Comunale ID n. 154 del 25/08/2016 mediante la quale il Comune di Reggio Emilia: (i) ha deliberato la partecipazione al Bando di cui al soprastesso punto a.; (ii) ha approvato il progetto da candidare al Bando; (iii) ha approvato gli schemi dell'Atto di Accordo con STU Reggiane s.p.a. e delle intese con i singoli proponenti in relazione ad interventi di interesse pubblico su immobili privati;

**dato atto che**

- e. con la delibera n. 154 del 25 agosto 2016 la Giunta Comunale ha approvato il testo di Atto di Accordo, ai sensi dell'articolo 120 del TUEL, da stipularsi (ed effettivamente stipulato in data 29/08/2017 PG. n. 2016/60852) con STU Reggiane s.p.a., Atto di Accordo che reca la formalizzazione degli impegni di STU Reggiane s.p.a. per l'attuazione del progetto di riqualificazione urbana di cui al precedente punto d. in caso di effettiva ammissione, anche parziale, al finanziamento;
- f. in particolare e per quanto qui di interesse, l'accordo di cui al precedente punto e. demanda a STU Reggiane s.p.a., in caso di ammissione al finanziamento, *"di farsi carico della progettazione ed esecuzione degli interventi di cui alla Proposta 8 (comparto ex Reggiane)"*, proposta relativa, tra il resto, al progetto di fattibilità tecnica ed economica del Capannone 15;
- g. con D.P.C.M. in data 29 maggio 2017 (GURI n. 148 del 27 giugno 2017) *"Riparto del fondo per il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 132)"*, all'esito della procedura afferente il Bando *"Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia"* di cui al D.P.C.M. del 25/05/2016, il Comune di Reggio Emilia è stato ammesso a cofinanziamento per gli interventi di riqualificazione del Capannone 15/A, del Capannone 15 B/C, del Capannone 17, tutti interni al comparto ex Reggiane, così come di altri immobili localizzati nel quartiere *"Santa Croce"*, per un importo complessivamente pari a euro 17.811.853,38 (diciassettemilioniottocentoundicimilaottocentocinquantatre virgola trentotto);
- h. mediante posta elettronica certificata acquisita agli atti del Comune al P.G. n. 124606 in data 27/11/2017, la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha trasmesso il testo della convenzione che regola il finanziamento di cui al precedente punto g., testo successivamente approvato con delibera di Giunta Comunale ID. n. 211 del 01/12/2017 e sottoscritto in data 09/01/2018 dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri e dal Comune di Reggio Emilia (registrata alla Corte dei Conti in data 26/03/2018), inerente l'attuazione del Progetto *"Programma di rigenerazione urbana del quartiere storico Santa Croce"*;

- i. con deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 187 in data 11 dicembre 2017 il Comune di Reggio Emilia ha adottato, *“ai sensi del combinato disposto degli articoli 22 comma 1 lett.b) e 31 comma 4 e 35 comma 1 della L.R. 20/2000, il Programma di Riqualficazione Urbana denominato “PRU\_IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce”, da attuarsi nei due stralci individuati come “PRU\_IP-1a.bis” e “PRU\_IP-1b”, in variante alla programmazione del POC”, PRU che estende ed integra il primo Programma di Riqualficazione Urbana approvato con DCC n. 42894/174 del 15.12.2014, denominato "PRU\_IP-1a - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - Capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa e braccio storico di viale Ramazzini", relativo ad aree che ricadono all'interno del sub-ambito "Area Reggiane", parte del Polo funzionale PF-4 "Stazione ferroviaria, Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane";*
- j. il "PRU\_IP - Bando Periferie Reggiane/SantaCroce", in relazione alle caratteristiche urbanistiche delle aree che lo compongono e ai principali ambiti territoriali di riferimento (Polo funzionale PF- 4 e Ambito di riqualficazione AR-10), è suddiviso in due distinti sub-comparti: il sub-comparto est denominato *"PRU\_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15"* e il sub-comparto ovest denominato *"PRU\_IP-1b – Ambito Santa Croce – via Gioia, via Talami, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest"*;
- k. il Capannone 15 b/c è ricompreso all'interno del sub-comparto est denominato *“PRU\_IP-1a.bis”*;
- l. in attuazione di quanto previsto ai punti precedenti, con Deliberazione di Consiglio Comunale in data 07/05/2018 ID n. 46 è stato approvato il "Secondo addendum" alla convenzione ai sensi dell'articolo 120 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19, stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la Società di Trasformazione Urbana STU Reggiane, addendum mediante il quale il Comune ha confermato l'individuazione di **STU Reggiane quale soggetto attuatore del Progetto “Programma di rigenerazione urbana del quartiere storico Santa Croce”** come previsto nella convenzione stipulata in data 09/01/2018 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Reggio Emilia, ed entrambe le parti hanno definito i reciproci obblighi e di-

ritti funzionali alla attuazione degli interventi;

- m. in data 8 maggio 2018, a seguito di Delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 46 del 07/05/2018, mediante scrittura privata sottoscritta digitalmente acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 2018/58565, il Comune di Reggio Emilia e la Società di Trasformazione Urbana STU Reggiane s.p.a. hanno stipulato il "Secondo addendum" alla Convenzione di cui al punto precedente;

**dato inoltre atto che**

- n. la convenzione, di cui al precedente punto h., all'articolo 4, "*Obblighi dell'Ente beneficiario*", dispone che l'ente beneficiario del cofinanziamento sia obbligato a "*trasmettere entro 60 giorni dalla registrazione da parte della Corte dei Conti della presente convenzione, le delibere di approvazione dei progetti definitivi o esecutivi degli interventi*" e "*nel caso abbia trasmesso le delibere di approvazione dei progetti definitivi, a trasmettere nei successivi 60 giorni dalla trasmissione dei suddetti atti, le relative delibere di approvazione dei progetti esecutivi*";
- o. con PEC ricevuta in data 09/04/2018, la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha trasmesso ai Comuni beneficiari del finanziamento il Decreto di approvazione, con allegata la convenzione sottoscritta di cui al precedente punto, registrato presso la Corte dei Conti in data 26 marzo 2018 ed ha comunicato che per le scadenze previste dall'atto registrato, i 60 gg. decorrono dal 9 aprile 2018 all'8 giugno 2018;
- p. ai sensi dell'art. 3 della convenzione, in data 09/05/2018 con PEC P.G. n. 59502 è stata avanzata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri richiesta di rimodulazione degli interventi nonché, relativamente all'intervento in oggetto, richiesta di proroga di 90 gg. per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C nell'ambito delle ex Officine Meccaniche Reggiane – lotto 2 opere edili, e si è ora in attesa di riscontro;

**considerato altresì che**

- q. in data 10/01/2018 con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 51, STU Reggiane s.p.a. ha approvato un "Progetto di fattibilità tecnico ed economica" avente ad

oggetto la "*Riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 15 B/C*" in variante al progetto di fattibilità tecnico ed economica di cui al punto c. in premessa, per questioni di opportunità sull'attuazione degli interventi, il cui importo per lavori di riqualificazione architettonica e funzionale ha un importo complessivo di € 8.149.917,00, di cui € 6.430.000,00 per lavori (oltre IVA) e € 128.600,00 (oltre IVA) per oneri della sicurezza, per un totale di € 6.558.600,00 (oltre IVA);

- r. in data 09/03/2018 si è proceduto alla pubblicazione di un bando di gara europea mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1 lettera sss) , 30 e 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori pubblici aventi ad oggetto "Riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 15 B/C" quale componente del sub-comparto est denominato "PRU\_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15" del Programma di Riqualificazione Urbana "PRU - IP - Bando Periferie - Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia, fissando quale termine ultimo per la ricezione delle offerte il giorno 10/04/2018;
- s. in data 21/05/2018 con verbale del CdA di STU Reggiane s.p.a. n. 68 è stato aggiudicato, ai sensi dell'articolo 32 comma 5 D.Lgs. 50/2016, l'appalto pubblico di servizi avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva e il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori pubblici di cui sopra all'operatore economico Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituendo con Mandatario COOP. ARCHITETTI E INGEGNERI-PROGETTAZIONE SOCIETÀ COOPERATIVA, - Mandanti STUDIO TECNICO ZAMBONI ASSOCIATI ARCHITETTURA, STUDIOSILVA S.R.L., subordinando l'efficacia del provvedimento, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ai soli fini della stipula del contratto e del decorso del termine di cui al comma 9 del medesimo articolo 32, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo ai componenti dell'operatore economico aggiudicatario;
- t. per consentire il rispetto delle tempistiche, in data 28/05/2018 è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva;

- u. è pertanto necessario procedere quanto prima, nel rispetto dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, alla individuazione dell'affidatario dei servizi di verifica della rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché la loro conformità alla normativa vigente, con riferimento al progetto definitivo e al progetto esecutivo, per quanto attiene l'intervento da attuarsi sul Capannone 15 B/C, al fine di consentire il rispetto di quanto previsto, a pena di decadenza, dalla convenzione di cui ai precedenti punti l., m. e n., facendo quindi applicazione, quanto alle caratteristiche soggettive dell'affidatario, alla fattispecie di cui all'art. 26, comma 6 lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**dato atto che**

- v. la necessità di rispettare i termini indicati dalla Convenzione che regola il finanziamento, a cagione della gravità delle conseguenze derivanti dalla loro inosservanza e comunque la necessità, nel pubblico interesse, di porre in essere quanto opportuno per non decadere dal finanziamento e per agevolare il successivo e tempestivo insediamento degli operatori economici nel Comparto, integrano gli estremi della somma urgenza per quanto attiene alla conduzione e alla definizione della procedura di affidamento dell'appalto dei servizi di verifica della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva;
- w. si esclude sin d'ora, per le ragioni d'urgenza sopra evidenziate, la possibilità di concedere alcuna proroga del termine per la ricezione delle offerte, non essendo la stessa compatibile con il cronoprogramma fissato per la trasmissione dei progetti alla Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- x. per le medesime considerazioni evidenziate ai punti precedenti, la necessità del rispetto del termine ultimo per la consegna del progetto definitivo e del progetto esecutivo opportunamente validati ed approvati, ivi compresi quindi gli adempimenti possibili solo a seguito dell'avvenuta verifica preventiva della progettazione di cui all'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, sui due livelli progettuali (definitivo ed esecutivo), attività che verrà svolta dando esecuzione all'appalto di servizi di cui alla presente procedura, impone:

- x.1** di avvalersi della facoltà di cui all'articolo 60 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, non potendo essere rispettato il termine minimo di cui all'articolo 60 comma 1, fermo restando il rispetto del termine minimo per la ricezione delle offerte non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del bando di gara;
- x.2** di avvalersi della facoltà di cui all'ultima parte del comma 8 dell'articolo 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, posto che il mancato immediato affidamento del servizio oggetto di gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che la procedura è destinata a soddisfare, con possibili conseguenze in relazione a finanziamenti pubblici destinati ad incentivare opere di riqualificazione urbana dichiarate ex lege di pubblica utilità;
- y.** si reputa congruo di conseguenza fissare un termine per la ricezione delle offerte pari a giorni 17 (diciassette) a decorrere dalla data di pubblicazione del bando di gara nella GURI (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana);
- z.** all'esito della aggiudicazione definitiva, si darà conseguentemente corso all'esecuzione in via d'urgenza, secondo quanto nel dettaglio regolato dal presente Disciplinare;

#### **viste**

- aa.** la determina a contrarre per l'affidamento del servizio di cui in epigrafe approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane s.p.a. n. 70 del 20/06/2018;

#### **visti e richiamati**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (il "*Codice*");
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (il "*Regolamento*"), nelle parti vigenti ai sensi degli articoli 216 e 217 del Codice;
- il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016;
- il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016 n. 263;



- le Linee Guida ANAC "*Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*";

## **indice**

procedura aperta per l'affidamento, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dei servizi di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori pubblici avente ad oggetto "*Riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 15 B/C*" quale componente del sub-comparto est denominato "*PRU\_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15*" del Programma di Riqualificazione Urbana "*PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce*" in Reggio nell'Emilia.

La procedura aperta è regolata dalle disposizioni del Bando di Gara, dal presente Disciplinare di Gara e dai suoi allegati (parte integrante e sostanziale del Bando di Gara), dalla documentazione di gara tutta. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Massimo Magnani, Dirigente dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio Emilia.

## **PARTE I**

### **NORME INTEGRATIVE DEL BANDO DI GARA**

#### **1. STAZIONE APPALTANTE**

STU Reggiane s.p.a. – c/o Comune di Reggio Emilia – Archivio Generale – Sezione protocollo, via Mazzacurati 11 – 42122 Reggio Emilia (RE)

Fax 0522 / 456037

e-mail [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it)

Indirizzo del Profilo del Committente: (URL) <http://www.comune.re.it/gare>

Accesso elettronico alle informazioni: (URL) [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it)

#### **2. INQUADRAMENTO GENERALE**

L'affidamento dei servizi in oggetto avviene mediante l'indizione di una procedura aperta,

ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con applicazione del termine di urgenza di cui al comma 3 dello stesso articolo, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett b) del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità espresse dagli articoli 94 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, dando applicazione ai criteri di valutazione e alla ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché secondo i sub criteri e sub-pesi o sub-punteggi, indicati, ai sensi dell'art. 95, comma 8 D.Lgs. 50/2016, nel prosieguo del presente Disciplinare di Gara, all'articolo 20.

Il presente appalto di servizi è costituito da un unico lotto e non è stato suddiviso. Nel rispetto del disposto di cui all'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, la mancata suddivisione in lotti prestazionali riguarda la natura stessa del servizio di architettura e ingegneria da svolgere, in quanto la prestazione di verifica del progetto non è efficacemente frazionabile in termini di buon conseguimento del risultato.

CIG attribuito alla gara: 7555250588

CPV: 71240000-2 - Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Codice NUTS: ITH 53

Il presente Disciplinare di Gara costituisce parte integrante e sostanziale del Bando di Gara e ne contiene le norme integrative relative alle modalità di partecipazione alla procedura e alla aggiudicazione dell'appalto di servizi.

### **3. DOCUMENTAZIONE**

Il Bando di gara viene pubblicato sulla G.U.R.I. – V<sup>a</sup> Serie speciale, sul Profilo di Committente del Comune di Reggio Emilia all'indirizzo <http://www.comune.re.it/gare>, all'Albo Pretorio comunale, sul sito di STU Reggiane S.p.A. e sul sito dell'Osservatorio dei contratti pubblici, con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Ai sensi degli articoli 73 comma 5 e 216 comma 11 del D.Lgs. 50/2016, le spese di pubblicazione sulla G.U.R.I. dovranno essere rimborsate a STU Reggiane s.p.a. dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, previa comunicazione del relativo importo da parte della STU (a titolo indicativo, il costo per la pubblicazione sulla G.U.R.I. è pari a € 800,00 circa IVA compresa e, pertanto, considerando le pubblicazioni sia dell'avviso che dell'esito di gara, è quantificabile una

spesa complessiva, che dovrà essere rimborsata dall'aggiudicatario, di € 1.600,00 circa IVA compresa).

La Documentazione di Gara è composta da:

1. Bando di Gara ("Bando");
2. Disciplinare di Gara ("Disciplinare");
3. Capitolato Tecnico Prestazionale ("Capitolato");
4. Progetto di fattibilità tecnico ed economica, approvato con delibera del C.d.a di STU Reggiane s.p.a.. n. 51 del 10/01/2018 (incluso solo nei documenti da acquisire obbligatoriamente, a pagamento, con CD oppure a mezzo PEC);
5. Documentazione per l'acquisizione e la compilazione del DGUE (Documento di gara unico europeo) in formato elettronico
6. Modulistica amministrativa;
7. Schema di contratto.

Si precisa che è tassativamente obbligatoria la compilazione e la presentazione alla Stazione appaltante del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), il quale deve essere prodotto in formato elettronico, su supporto informatico (CD o chiavetta USB). Per ottenerlo, l'operatore economico dovrà collegarsi al sito messo a disposizione dalla Commissione Europea per la compilazione del DGUE elettronico, all'indirizzo web <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it>, caricare (importare) il DGUE in formato elettronico (file XML "espd-request") a tal fine messo a disposizione dalla Stazione appaltante sul proprio Profilo di committente (<http://www.comune.re.it/gare>), nella pagina relativa alla procedura di affidamento specifica. Il documento DGUE che si genera on line dovrà essere compilato ed al termine scaricato sia in formato PDF che in formato XML. Il solo formato PDF dovrà essere firmato digitalmente. Entrambi i file (PDF firmato digitalmente e XML non firmato) dovranno essere caricati su supporto informatico (CD o chiavetta USB) e prodotti dall'operatore partecipante alla gara all'interno della documentazione amministrativa (Busta A).

Nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, il DGUE deve essere presentato da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta.

Nel caso di avvalimento, dovrà essere prodotto anche il DGUE dell'ausiliaria.

Nel caso di consorzi cooperativi, consorzi artigiani e consorzi stabili, il DGUE deve essere presentato dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

La compiuta descrizione dei servizi, delle condizioni, delle modalità, dei termini e delle specifiche tecniche di partecipazione ed aggiudicazione della gara e di esecuzione del contratto, sono riportate nei documenti sopra indicati ai nn. 1., 2. e 3., reperibili sul sito istituzionale <http://www.comune.re.it/gare> – Avvisi e Bandi Attivi.

Si precisa che le condizioni, le modalità, i termini, le specifiche tecniche e i livelli di servizio attesi inerenti l'esecuzione della prestazione sono quelli indicati nella Documentazione di Gara.

#### **4. TIPO DI PROCEDURA**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

#### **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera b), del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità espresse dagli articoli 94 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 e secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché secondo i sub criteri e sub-pesi o sub-punteggi indicati, ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, al successivo articolo 20 del Disciplinare.

L'attribuzione del punteggio a ciascun concorrente per ciò che concerne gli elementi di valutazione di natura qualitativa di cui al presente Disciplinare avverrà applicando il metodo aggregativo-compensatore, con la formula di cui al punto 1 del Capitolo VI delle Linee Guida n. 2 aggiornate da ANAC con Delibera n. 424 del 2 maggio 2018 e con il procedimento del confronto a coppie secondo quanto indicato nelle medesime "Linee Guida al Capitolo V". Il suddetto metodo prevede una sola parametrizzazione sui singoli subcriteri di valutazione.

Il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, volto ad individuare il miglior rapporto qualità/prezzo, è articolato sulla seguente ponderazione:

## **5.1 Elementi qualitativi (totale 70 punti)**

**5.1.1** per il criterio A) "Merito tecnico – Professionalità e adeguatezza dell'offerta":  
**40 punti;**

**5.1.2** per il criterio B) "Team a disposizione": **30 punti;**

## **5.2 Elementi quantitativi (totale 30 punti)**

**5.2.1** per il criterio C) "Ribasso percentuale sul compenso complessivo relativo alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo": **20 punti;**

**5.2.2** per il criterio D) "Anticipo ultimazione della verifica sul progetto definitivo": **5 punti;**

**5.2.3** per il criterio E) "Anticipo ultimazione della verifica sul progetto esecutivo": **5 punti.**

## **6. OGGETTO DELL'APPALTO DI SERVIZI E FINALITA' DELL'INTERVENTO**

**6.1** L'appalto di servizi tecnici di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016, ha ad oggetto la verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo dell'intervento denominato "*Riqualficazione architettonica e funzionale del Capannone 15 B/C nell'area ex Officine Reggiane*", progetti che dovranno essere acquisiti dalla stazione appaltante sulla base delle attività di progettazione affidate di cui ai punti r. e s. della premessa del presente Disciplinare.

**6.2** L'oggetto della prestazione è nel dettaglio descritto dal Capitolato Tecnico Prestazionale . E' comprensivo di ogni attività necessaria e opportuna, secondo le regole della buona tecnica, per la compiuta attività di verifica del progetto, in entrambi i livelli indicati, dell'opera come descritta.

**6.3** L'attività di verifica riguarderà inoltre, non solo il livello finale di progettazione (definitiva ed esecutiva), ma tutti gli eventuali "step" intermedi delle progettazioni.

**6.4** Il servizio di verifica della progettazione deve attuarsi come attività preliminare e prodromica alla validazione, così come prescritto all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

**6.5** Il servizio dovrà garantire un livello qualitativo conforme a quanto previsto dall'articolo 26 del D.Lgs. 50/2016, si che, ai sensi dell'art. 205, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, non possano essere oggetto di riserva gli aspetti progettuali oggetto della verifica.

**6.6** La verifica della progettazione relativa alle suddette opere deve essere effettuata

sulla documentazione progettuale in maniera adeguata al livello progettuale in esame.

- 6.7** La verifica deve essere effettuata sulla totalità dei documenti progettuali, con riferimento a tutte le opere che compongono gli interventi e non a "campione": ciò dovrà risultare chiaramente dai verbali che dovranno essere prodotti.
- 6.8** Il servizio comprende altresì, la verifica della documentazione progettuale che dovrà essere revisionata dai progettisti in esito all'acquisizione di pareri, autorizzazioni e approvazioni da parte degli Enti competenti (se necessari), oltre che in esito alle prescrizioni di modifica e/o modifiche o integrazioni e/o correzioni impartite da STU Reggiane s.p.a. e Comune di Reggio Emilia ai progettisti, sulla base delle risultanze delle verifiche di cui agli appositi rapporti redatti dall'aggiudicatario.
- 6.9** la verifica sarà finalizzata a quanto disposto dall'art. 26, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

## **7. IMPORTO A BASE DI GARA**

Come indicato ai punti s. e t. in premessa, essendo in fase di redazione il progetto definitivo, l'importo posto a base di gara del compenso delle prestazioni costituenti oggetto dell'appalto di servizi è determinato sulla base dell'importo dei lavori inerenti l'intervento, come da quadro economico del "Progetto di fattibilità tecnica e economica" elaborato ai sensi dell'art 23 del D.Lgs. 50/2016, così come approvato con delibera del Consiglio di amministrazione della società n. 51 del 10/01/2018 (in variante al precedente progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato in data 25 agosto 2016 di cui al punto c. della sopraespressa premessa), avente ad oggetto "*Riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 15 B/C nell'area ex Officine Reggiane*" in Reggio nell'Emilia.

Sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopracitato (punto q. in premessa), l'importo dei lavori, compresi gli oneri della sicurezza, in relazione ai quali verrà svolto il servizio in appalto è stimato in euro 6.558.600,00 (seimilionicinquecentocinquattomilaseicento virgola zerozero), di cui:

- opere edili pari a euro 1.473.900,00 (unmilionequattrocentosettantatremilanovecento virgola zero zero), dei quali euro 28.900,00 (ventottomilanovecento virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza;

- opere strutturali pari a euro 1.779.900,00 (unmilionesettecentosettantanovemilannovecento virgola zero zero), dei quali euro 34.900,00 (trentaquattromilannovecento virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza;
- impianti meccanici pari a euro 887.400,00 (ottocentoottantasettemilaquattrocento virgola zero zero), dei quali euro 17.400,00 (diciassettemilaquattrocento virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza;
- impianti elettrici pari a euro 622.200,00 (seicentoventiduemiladuecento virgola zero zero), dei quali euro 12.200,00 (dodicimiladuecento virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza;
- opere a verde pari a euro 775.200,00 (settecentosettantacinquemiladuecento virgola zero zero), dei quali euro 15.200,00 (quindicimiladuecento virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza;
- infrastrutture per la mobilità pari a euro 1.020.000,00 (unmilioneventimila virgola zero zero), dei quali euro 20.000,00 (ventimila virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza;  
(Totale oneri della sicurezza: euro 128.600,00).

L'importo delle opere in relazione alle quali vengono affidati i servizi di verifica della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva è suddiviso per classi e categorie ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO							
Categoria	Id opere	Identificazione delle opere	Valore dell'opera oggetto di progettazione	Parametro sul valore dell'opera	Grado di complessità	Codice prestazione affidata	Compenso parcella (CP+S)
Edilizia	E.20 (ex l/c l.143/49)	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	1.473.900,00 €	6,408888%	0,95	QbII.27	<b>14.547,58 €</b> (11.665,88 € + 2.881,70 €)
Strutture (B)	S.04 (ex l/c l.143/49)	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente -	1.779.900,00 €	6,161126%	0,90	QbII.27	<b>15.975,40 €</b> (12.830,44 € + 3.144,96 €)

		Verifiche strutturali relative.					
Impianti (A)	IA.01 (III/a I.143/49)	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e dei gas medicali - impianti e reti antincendio	193.800,00 €	<b>10,674648%</b>	0,75	QbII.27	<b>2.521,28 €</b> (2.017,03 € + 504,25 €)
	IA.02 (III/b I.143/49)	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	693.600,00 €	<b>7,608466%</b>	0,85	QbII.27	<b>7.289,09 €</b> (5.831,34 € + 1.457,75 €)
	IA.03 (III/c I.143/49)	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	622.200,00 €	<b>7,813134%</b>	1,15	QbII.27	<b>9.084,44 €</b> (7.267,69 € + 1.816,75 €)
Verde	P.02	Opere a verde sia su piccola scala o grande scala dove la rilevanza dell'opera è prevalente rispetto alle opere di tipo costruttivo.	775.200,00 €	<b>7,407928%</b>	0,85	QbII.27	<b>7.931,85 €</b> (6.345,60 € + 1.586,25 €)
Infrastrutture per la mobilità	V.02 (VI/a I.143/49)	Viabilità ordinaria - Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	1.020.000,00 €	<b>6,949662%</b>	0,45	QbII.27	<b>5.182,84 €</b> (4.146,86 € + 1.035,98 €)
<b>TOTALE</b>							<b>62.532,48 €</b>

VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

Categoria	Id opere	Identificazione delle opere	Valore dell'opera oggetto di progettazione	Parametro sul valore dell'opera	Grado di complessità	Codice prestazione affidata	Compenso parcella (CP+S)
Edilizia	E.20 (ex I/c I.143/49)	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	1.473.900,00 €	<b>6,408888%</b>	0,95	QbIII.09	<b>14.547,58 €</b> (11.665,88 € + 2.881,70 €)
Strutture (B)	S.04 (ex I/c I.143/49)	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	1.779.900,00 €	<b>6,161126%</b>	0,90	QbIII.09	<b>15.975,40 €</b> (12.830,44 € + 3.144,96 €)
Impianti (A)	IA.01 (III/a I.143/49)	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto -	193.800,00 €	<b>10,674648%</b>	0,75	QbIII.09	<b>2.521,28 €</b> (2.017,03 € + 504,25 €)



		Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e dei gas medicali – impianti e reti antincendio					
	A.02 (III/b I.143/49)	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	693.600,00 €	<b>7,608466%</b>	0,85	QbIII.09	<b>7.289,09 €</b> (5.831,34 € + 1.457,75 €)
	A.03 (III/c I.143/49)	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	622.200,00 €	<b>7,813134%</b>	1,15	QbIII.09	<b>9.084,44 €</b> (7.267,69 € + 1.816,75 €)
Verde	P.02	Opere a verde sia su piccola scala o grande scala dove la rilevanza dell'opera è prevalente rispetto alle opere di tipo costruttivo.	775.200,00 €	<b>7,407928%</b>	0,85	QbIII.09	<b>7.931,85 €</b> (6.345,60 € + 1.586,25 €)
Infrastrutture per la mobilità	V.02 (VI/a I.143/49)	Viabilità ordinaria - Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	1.020.000,00 €	<b>6,949662%</b>	0,45	QbIII.09	<b>5.182,84 €</b> (4.146,86 € + 1.035,98 €)
TOTALE							<b>62.532,48 €</b>

**Il corrispettivo dell'appalto di servizi posto a base della presente procedura aperta è pari a euro 125.064,96 (centoventicinquemilasessantaquattro virgola novantasei), comprensivo delle spese e dei compensi accessori, esclusi oneri previdenziali ed I.V.A., ed è stato determinato in base alle attività da svolgere e ai relativi costi, facendo riferimento al disposto del D.M. 17 giugno 2016.**

Il corrispettivo risulta così composto:

- **Onorario: euro 100.209,68** (centomiladuecentonove virgola sessantotto);
- **Spese e oneri accessori: 24.855,28 euro**  
(ventiquattromilaottocentocinquantacinque virgola ventotto);
- **Totale a base di gara: euro 125.064,96**  
(centoventicinquemilasessantaquattro virgola novantasei)

Detto importo è da intendersi comprensivo di ogni onere, tributo o tassa, ad esclusione degli oneri previdenziali e dell'imposta sul valore aggiunto, ed è remunerativo di ogni attività. In nessun caso potranno essere addebitati alla Stazione Appaltante compensi, oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio.

I costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero), considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi d'interferenze ai sensi del

D.Lgs.81/08.

***Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate o in aumento.***

## **8. DURATA E TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

La prestazione avente ad oggetto la verifica del progetto definitivo dovrà concludersi entro il termine massimo di 20 (venti) giorni naturali e consecutivi, termine oggetto di offerta di anticipazione come da art. 17.6.2 del presente Disciplinare, decorrenti dalla data di consegna da parte della Stazione appaltante all'incaricato della documentazione completa del progetto definitivo.

La prestazione avente ad oggetto la verifica del progetto esecutivo dovrà concludersi entro il termine massimo di 20 (venti) giorni naturali e consecutivi, termine anch'esso oggetto di offerta di anticipazione come da art. 17.6.2 del presente Disciplinare, decorrenti dalla data di consegna da parte della Stazione appaltante all'incaricato della documentazione completa del progetto esecutivo.

La durata di ciascuna prestazione di servizi come sopra indicata è posta a base di gara.

Il professionista è tenuto ad osservare il segreto professionale, è libero di assumere altri servizi, nonché di effettuare prestazioni per conto di altri committenti in concomitanza con l'assunzione dell'incarico di cui alla presente procedura di gara.

Le prestazioni oggetto di affidamento non danno luogo, in alcun modo, a vincolo di subordinazione, ma risultano inquadrabili nello schema di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice Civile.

## **9. ACQUISIZIONE OBBLIGATORIA DEGLI ELABORATI TECNICO-PROGETTUALI**

Gli operatori economici concorrenti, al fine di accertare l'unità progettuale, sono tenuti ad acquisire gli elaborati tecnici e progettuali inerenti il documento di livello inferiore a quello della progettazione per cui si richiede la verifica (il progetto di fattibilità tecnico ed economico per il progetto definitivo e il progetto definitivo per il progetto esecutivo). Tale adempimento è funzionale a consentire ai concorrenti una attenta valutazione delle implicazioni tecnico-temporali ed economiche connesse con le attività di verifica del progetto posto a base di gara, **pertanto si tratta di adempimento obbligatorio a pena di esclusione dalla procedura.**

Tali elaborati sono acquisibili come di seguito precisato:

- tramite apposito CD - contenente il progetto di fattibilità tecnico ed economico - predisposto dalla Stazione appaltante, da ritirarsi entro e non oltre il giorno indicato dal bando di gara, previa prenotazione (tel. 0522/456027), presso l'Ufficio Gare del comune di Reggio Emilia – via San Pietro Martire 3, negli orari di apertura al pubblico dello stesso (dal lunedì al venerdì, 08:30/13:00);
- tramite invio a mezzo PEC (posta elettronica certificata) a cura della Stazione appaltante, a fronte di richiesta degli operatori economici interessati da inoltrarsi a mezzo Email all'indirizzo garesenzacarta@comune.re.it, precisando l'indirizzo PEC al quale spedire gli elaborati.

Per entrambe le casistiche sopra elencate, il richiedente dovrà provvedere, antecedentemente al ritiro del CD, ovvero alla spedizione degli elaborati a mezzo PEC, al pagamento della somma di € 5,00 con le seguenti modalità:

- 9.1** mediante bollettino su c/c postale n. 13831425 intestato a Servizio Tesoreria – Comune di Reggio Emilia, indicando quale causale di versamento la propria denominazione e l'oggetto della gara;
- 9.2** mediante bonifico su c/c postale intestato a Comune di Reggio Emilia – Servizio Tesoreria: IT 08 B 07601 12800 000013831425;
- 9.3** mediante bonifico su c/c bancario intestato al Comune di Reggio Emilia c/o UNICREDIT BANCA S.p.A. – Servizio di Tesoreria Comunale – IBAN: IT 38 C 02008 12834 000100311263 – Codice BIC SWIFT (solo per i pagamenti dall'estero) UNICRITM1447;
- 9.4** mediante pagamento a mezzo POS BANCOMAT presso lo stesso ufficio Gare (no carte di credito o multifunzionali, carte prepagate o Bancoposta).

## **10. SUBAPPALTO**

Non è ammesso il subappalto, ai sensi dell'articolo 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

## **11. REGISTRAZIONE AL SISTEMA AVCPASS E CONTRIBUTO IN FAVORE DI ANAC (AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE)**

**11.1** Conformemente a quanto prescritto nella Deliberazione ANAC n. 157 del 17

febbraio 2016, che ha aggiornato la Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dovrà avvenire attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass - salvo impedimenti non imputabili ai concorrenti - fino alla data di entrata in vigore del Decreto di cui al comma 2 dell'art. 81 del D.Lgs. 50/2016.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (*servizi ad accesso riservato-avcpass*), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla procedura.

Per la generazione del PASSOE, è necessario che ciascun operatore economico partecipante, assoggettabile a verifica, abbia un proprio amministratore iscritto e abilitato a operare sul sistema AVCPASSOE dell'Autorità con profilo di "Amministratore dell'operatore economico". Di norma l'abilitazione avviene, secondo quanto indicato nella precitata Deliberazione, entro 48 ore dalla richiesta. Tuttavia, non essendo detta tempistica sempre garantita è onere dell'operatore economico attivarsi tempestivamente, coerentemente con il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, al fine di ottenere il PASSOE in tempo utile. L'operatore economico, effettuata l'iscrizione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento a cui intende partecipare, ottiene dal sistema il PASSOE che dovrà inserire nella "Busta A – Documentazione Generale", come di seguito specificato dal comma 17.4.4 dell'articolo 17 del presente Disciplinare.

Nel caso di mancato rilascio del PASSOE in tempo utile per consentire la partecipazione alla presente procedura, l'operatore dovrà presentare:

- idonea documentazione atta a comprovare l'impossibilità di produrlo al momento di partecipazione alla procedura per problematiche di sistema o comunque a sé non imputabili;
- dichiarazione di impegno a fornire il PASSOE non appena rilasciato dall'ANAC e, comunque, entro il termine assegnato dalla Stazione Appaltante.

Per ogni eventuale criticità in merito all'acquisizione del PASSOE si suggerisce di prendere visione delle FAQ pubblicate dall'ANAC, reperibili al link:

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/MenuServizio/FAQ/ContrattiPubblici/FaqAvcpass>.

STU Reggiane s.p.a. si riserva di procedere, in caso di comprovata impossibilità per cause non imputabili all'operatore economico, a verificare i requisiti generali e speciali extra AVCPASS.

Nel rispetto del disposto di cui alla sopra citata Deliberazione ANAC n. 157/2016, si precisa quanto segue:

- in caso di partecipazione di R.T.P. o Consorzio, il PASSOE dovrà essere richiesto dalla Mandataria/Capogruppo del raggruppamento temporaneo secondo le modalità previste dall'ANAC nel caso di partecipazione di operatori riuniti (c.d. PASSOE di gruppo), previa creazione da parte di ciascun operatore mandante della propria componente di PASSOE e, pertanto, dovrà contenere i dati di tutti gli operatori economici partecipanti al raggruppamento;
- nel caso che il concorrente, sia singolo sia componente di un raggruppamento, ricorra all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice, dovrà essere tassativamente presentato anche il PASSOE inerente all'ausiliaria.

**11.2** Gli operatori economici partecipanti **NON devono effettuare il pagamento del contributo in favore di ANAC**, in vigore dell'esenzione in tal senso per gli operatori economici nel caso di appalti aventi importi a base di gara fino a € 150.000,00, come da Delibera dell'Autorità n. 1300 del 20 dicembre 2017.

## **12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

**12.1** Ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e del paragrafo VII delle Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 (approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e successivamente aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018), sono ammessi alla procedura di gara gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

**12.1.1** Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765/2008;

- **12.1.1.1** L'organismo di ispezione di tipo A deve essere indipendente dalle parti coinvolte e non può essere collegato in alcun modo ai soggetti giuridici impegnati nella progettazione definitiva ed esecutiva oggetto della verifica, a pena di esclusione;
- **12.1.1.2** L'organismo di ispezione di tipo C, se incardinato in un'organizzazione che ha svolto attività di progettazione, deve disporre, a pena di esclusione, di meccanismi di salvaguardia per assicurare adeguata separazione di responsabilità e rendicontazione tra le ispezioni e le altre attività; in ogni caso l'ispezione di un elemento non può essere eseguita dalla stessa persona che ha proceduto alla sua progettazione.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio, l'accreditamento ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 deve essere posseduto da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento/consorzio/GEIE.

**12.1.2** Soggetti di cui all'art.46, comma 1 del Codice dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n.765/2008:

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio, la certificazione relativa al sistema interno di controllo della qualità conforme alla norma UNI EN ISO 9001, settore commerciale EA34, certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE), deve essere posseduta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento/consorzio/GEIE.

Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari di operatori economici si applica l'articolo 48 del citato D.Lgs. 50/2016. Gli operatori economici di cui sopra, devono inoltre essere in possesso dei requisiti di ordine generale indicati dal presente Disciplinare. Essendo la prestazione di servizi unitaria e non essendo previsti servizi principali o secondari non sussistono i presupposti per la costituzione di raggruppamenti verticali o misti.

**12.2** E' fatto divieto ai concorrenti, ai sensi dell'articolo 48 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, di partecipare alla presente procedura in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (RTP, Consorzio) ovvero di partecipare in più di un RTP o Consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'operatore economico medesimo e dei RTP o Consorzi ai quali l'operatore partecipa.

**12.3** Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'appalto di servizi, ai sensi dell'art. 24, comma 5, D.Lgs. 50/2016 l'incarico andrà espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

**12.4** Ai sensi e per gli effetti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 163 "*Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorso di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*", si individuano i requisiti di partecipazione di cui ai comma seguenti, fermo restando quanto previsto ai comma precedenti e l'unitarietà dell'appalto. Gli operatori economici partecipanti dovranno pertanto possedere, in ragione dell'unitarietà dell'appalto, o individualmente o in forma associata nelle forme di legge, la totalità dei requisiti necessari ai sensi dei comma seguenti per lo svolgimento delle attività di verifica della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva.

**12.5 Requisiti dei professionisti singoli o associati.** I professionisti singoli o associati o indicati da uno degli operatori di cui ai comma seguenti, fermo restando il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui al comma 12.1 del presente articolo 12, devono possedere i seguenti ulteriori requisiti.

**12.5.1 Requisiti:**

**12.5.1.1** essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;

**12.5.1.2** essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo profes-

sionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme del paese dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

**12.6 Requisiti delle società di professionisti.** Gli operatori economici di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b) del Codice, fermo restando il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui al comma 12.1 del presente articolo 12, devono possedere i seguenti ulteriori requisiti: organigramma aggiornato, completo dell'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità, comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

1. i soci;
2. gli amministratori;
3. i dipendenti;
4. i consulenti su base annua, muniti di partita IVA, che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA.

I professionisti indicati dalla società dovranno essere nel possesso dei pertinenti requisiti previsti dal precedente comma 12.5.

## **12.7 Requisiti delle società di ingegneria.**

**12.7.1** I soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del Codice, fermo restando il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui al comma 12.1 del presente articolo 12, sono tenuti a disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, nonché di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni. Il direttore tecnico deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 12.7.1.1** essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
- 12.7.1.2** essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci



anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

- 12.7.2** La società di ingegneria deve delegare il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.
- 12.7.3** Il direttore tecnico deve essere formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la decisione in ordine alla partecipazione a gare in materia di direzione dei lavori e di detta consultazione si deve dare atto nei documenti presentati per la partecipazione alla gara.
- 12.7.4** Le società di ingegneria devono avere predisposto un organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:
- a) i soci;
  - b) gli amministratori;
  - c) i dipendenti;
  - d) i consulenti su base annua, muniti di partita IVA che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA.

L'organigramma deve riportare, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del Codice, nell'organigramma devono essere indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di

servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.

## **12.8 Requisiti dei raggruppamenti temporanei.**

**12.8.1** Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del codice, per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del codice, i requisiti di cui ai comma 12.1 e da 12.5 a 12.7 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento.

**12.8.2** Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il professionista presente nel raggruppamento può essere:

- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle società di cui ai comma 12.6 e 12.7, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

## **12.9 Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE.**

**12.9.1** Per i consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, costituiti ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettere c) e g) del Codice, fermi restando i requisiti di idoneità professionale di cui al comma 12.1, i requisiti di cui ai comma 12.6 e 12.7 devono essere posseduti dai consorziati o partecipati ai GEIE.

**12.9.2** I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che

abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

### **13. REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 12. che, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, risultino in possesso dei **requisiti di ordine generale**, secondo quanto previsto dalle vigenti norme in materia di appalti e contratti pubblici. In particolare, per gli operatori economici devono essere insussistenti le **cause di esclusione** di cui all'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016, da dichiarare nelle forme di legge. La medesima dichiarazione deve essere resa anche da tutti i professionisti indicati, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, per l'espletamento dei servizi. Quanto alle dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 1, comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016, essa deve essere resa, a pena di esclusione, da tutti i seguenti soggetti:

- dal libero professionista singolo o associato;
- dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- dagli amministratori, institori, procuratori o comunque soggetti, muniti di potere di rappresentanza, di direzione, di vigilanza e di controllo, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o di consorzio; si precisa che, nel caso di società con due soli soci, i quali siano in possesso, ciascuno, del 50% della partecipazione, le dichiarazioni previste ai sensi dell'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 devono essere rese da entrambi i suddetti soci.

### **14. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE. CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA. CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI.**

**14.1** Ai sensi dell'art. 83, c.1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, sono richiesti i seguenti requisiti di idoneità professionale, fermo restando quanto previsto al precedente articolo 12.:

#### **14.1.1 Per i professionisti singoli o associati e per i professionisti dipendenti di società o consorzi facenti parte della struttura operativa:**

- 14.1.1.1** iscrizione all'Albo Professionale o a registri previsti dalla rispettiva legislazione nazionale riguardante l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto, ai sensi dell'art. 83, c. 1, lett. a), D.Lgs. 50/2016;

- 14.1.1.2 autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza nel caso di dipendenti pubblici;
- 14.1.1.3 rispetto dei seguenti divieti:
  - a) Divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
  - b) Divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
- 14.1.1.4 assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione dei servizi di cui al presente Disciplinare, nonché di situazioni in potenziale conflitto con l'indipendenza di giudizio del Professionista, ai sensi del precedente art. 12;
- 14.1.2 Per le società, consorzi e GEIE che partecipano in forma singola e/o temporaneamente raggruppati:**
  - 14.1.2.1 iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;
  - 14.1.2.2 rispetto dei seguenti divieti:
    - a) Divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
    - b) Divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è

amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;

**14.1.2.3** assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione dei servizi di cui al presente Disciplinare, nonché di situazioni in potenziale conflitto con l'indipendenza di giudizio dell'organismo, ai sensi del precedente art. 12;

**14.1.3 Per le società di ingegneria e le società professionali:**

**14.1.3.1** iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;

**14.1.3.2** possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

**14.1.3.3** rispetto dei seguenti divieti:

a) Divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;

b) Divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;

**14.1.3.4** assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione dei servizi di cui al presente Disciplinare, nonché di situazioni in potenziale conflitto con l'indipendenza di giudizio dell'organismo, ai sensi del precedente art. 12;

**14.1.4 Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria:**

**14.1.4.1** iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;

**14.1.4.2** possesso dei requisiti nei termini di cui all'art. 46, c. 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;

**14.1.4.3** rispetto dei seguenti divieti:

- a) divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
- b) divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;

**14.1.4.4** assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione dei servizi di cui al presente Disciplinare, nonché di situazioni in potenziale conflitto con l'indipendenza di giudizio dell'organismo, ai sensi del precedente art. 12;

**14.2 Capacità economico-finanziaria e capacità tecniche e professionali**

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. 50/2016, nelle more di quanto previsto dall'art. 213, comma 2 e dall'art. 216 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto di quanto indicato dalle *"Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e aggiornate al D.Lgs 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, gli operatori economici devono possedere le capacità **economico-finanziarie e le capacità tecniche e professionali di seguito elencate.**

**14.2.1 Fatturato globale per servizi di verifica, di progettazione o di direzione lavori, espletati nei migliori tre esercizi (periodo dal 1 gennaio al 31 dicembre) dell'ultimo quinquennio (2017, 2016, 2015, 2014, 2013) antecedente la data di pubblicazione del bando di gara per un importo complessivamente non inferiore a euro 250.129,92 (duecentocinquantamilacentotrentadue), equivalente a 2 volte l'importo del corrispettivo a base di gara.**

**14.2.2 Avvenuto espletamento, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara (dal 01 giugno 2008 al 31 maggio 2018), di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, di progettazione o di direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al 50% (cinquanta per cento) di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso. Per l'individuazione di servizi di verifica, di progettazione o di direzione lavori analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dal D.M. 17 giugno 2016.**

In merito, si riporta la seguente tabella:

ATTIVITÀ DI VERIFICA SULLA PROGETTAZIONE				
Categoria	Id opere	Identificazione delle opere	Valore dell'opera	IMPORTO DEL REQUISITO
Edilizia	E.20 (ex I/c I.143/49)	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	1.473.900,00 €	736.950 €
Strutture (B)	S.04 (ex I/c I.143/49)	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	1.779.900,00 €	889.950 €
Impianti (A)	IA.01 (III/a I.143/49)	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e dei gas medicali - impianti e reti antincendio	193.800,00 €	96.900 €
	IA.02 (III/b I.143/49)	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	693.600,00 €	346.800 €
	IA.03 (III/c I.143/49)	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	622.200,00 €	311.100 €
Verde	P.02	Opere a verde sia su piccola scala o grande scala dove rilevanza dell'opera è prevalente rispetto alle opere di tipo costruttivo.	775.200,00 €	387.600 €
Infrastrutture per la mobilità	V.02 (VI/a I.143/49)	Viabilità ordinaria - Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	1.020.000,00 €	510.000 €
TOTALE			6.558.600,00 €	3.279.300 €

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo indicato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente al 01 giugno 2008 o in corso alla data del 31 maggio 2018.

Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essi relativi.

Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, il requisito è dato dalla sommatoria dei servizi relativi a lavori realizzati da ciascuna società consorziata. I consorzi stabili possono altresì avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei 5 anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di 10 anni precedenti la pubblicazione del bando di gara.

In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo, nei termini di cui all'art. 46, c. 1, lett. e), del D.Lgs. n. 50/2016, il presente requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere il requisito in misura percentualmente superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Mezzo di prova in sede di gara, ai sensi All. XVII Parte II del D.Lgs. 50/2016, sarà l'elenco dei predetti servizi.

Ai sensi dell'art.83, comma 8 per i soggetti di cui all'[articolo 45, comma 2, lettere d\), e\), f\) e g\)](#), **la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria rispetto a ciascuna delle mandanti.**

## **15. AVVALIMENTO**

Ai sensi e secondo le modalità e le condizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente che intenda avvalersi dei requisiti di uno o più altri soggetti, quindi dell'istituto dell'avvalimento per la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali di cui al comma 14.2, dovrà produrre, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti da inserire nella "Busta A – Documentazione generale":

**15.1** una propria dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi di cui ci si intende avvalere e della società ausiliaria;

**15.2** una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta da parte dell'ausiliaria, attestante quanto segue:

**15.2.1** l'assenza in capo a quest'ultima delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti e delle risorse oggetto di avvalimento;

**15.2.2** l'obbligo, assunto verso l'offerente e verso la Stazione appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie delle quali è carente il concorrente;



- 15.2.3** che l'ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo con uno degli altri operatori economici che partecipano alla gara;
- 15.3** originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- 15.4** stampa dei "PASSOE", rilasciati dal sistema AVCPass all'offerente che intende fare ricorso all'avvalimento e alla ausiliaria, entrambi registrati al servizio previo accesso all'apposito link sul Portale ANAC;
- 15.5** DGUE in formato elettronico, da compilare e presentare come da istruzioni di cui all'articolo 3 del presente Disciplinare di gara.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento non è ammesso, ai sensi dell'articolo 89, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, a pena di esclusione, che dello stesso ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'ausiliario che l'operatore economico che si avvale dei requisiti.

Il contratto di avvalimento dovrà specificare in maniera dettagliata, a pena di esclusione, le risorse che il soggetto ausiliario metterà a disposizione del concorrente per l'esecuzione dell'appalto. Trattandosi di prestazioni di natura prevalentemente intellettuale, si ritengono adeguati contratti di avvalimento che prevedano la messa a disposizione dell'avvalente di personale di adeguata capacità.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. n. 50/2016, di richiedere ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non fosse ritenuta idonea o comunque sufficiente.

Si precisa che, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e di quant'altro stabilito dall'art. 89 del Decreto stesso, si procederà all'esclusione del concorrente.

E' esclusa la possibilità di ricorrere all'avvalimento in relazione ai requisiti di idoneità professionale di cui all'articolo 12 comma 12.1 del presente Disciplinare di Gara.

## **16. GARANZIA PROVVISORIA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

Ai sensi dell'articolo 93, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, la disciplina in materia di garanzie per la partecipazione alla procedura di gara non trova applicazione agli appalti

di servizi aventi a oggetto la redazione della progettazione e del piano di sicurezza e coordinamento, nonché ai compiti di supporto alle attività del responsabile unico del procedimento. Trattandosi di attività di supporto al RUP, i servizi oggetto della presente procedura rientrano, pertanto, tra le attività escluse dalla norma richiamata, relativamente alla garanzia fideiussoria, cd. "garanzia provvisoria", per la partecipazione alla procedura.

## **PARTE II**

### **NORME INERENTI LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

#### **17. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

**17.1** Per partecipare alla gara i concorrenti devono far pervenire al seguente indirizzo: STU Reggiane s.p.a., elettivamente domiciliata presso il Comune di Reggio Emilia, Archivio Generale - Sezione Protocollo, via Mazzacurati 11, 42122 Reggio Emilia (RE), tel. 0522/456027 – telefax 0522/456037 – Email [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it), entro e non oltre il termine perentorio stabilito dal Bando di gara (termine di durata inferiore a quello previsto dall'articolo 60 comma 1 D.Lgs. 50/2016, ricorrendo le ragioni di urgenza di cui in premessa e, dunque, la fattispecie di cui al comma 3 del richiamato articolo 60), sotto comminatoria di esclusione dalla gara, intendendosi la Stazione appaltante esonerata dalle responsabilità conseguenti ad eventuali ritardi nella consegna, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente le buste e i documenti di cui alla presente Parte II. I plichi contenenti le offerte e la documentazione devono pervenire a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata. E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi entro il suddetto termine perentorio, precisando che in tal caso la Sezione Protocollo dell'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia rilascerà apposita ricevuta. I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca o con altro mezzo atto a garantirne la segretezza e la sigillatura, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno: l'intestazione, l'indirizzo, il codice fiscale, la partita IVA, i numeri di telefono e telefax, gli indirizzi Email e PEC del concorrente o dei soggetti costituenti il concorrente, l'indicazione relativa all'oggetto della gara mediante la dicitura *"Gara per affidamento del servizio di verifica della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva dei lavori di "Riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 15 B/C" nell'area ex Officine Reggiane"*.

**17.2** Ai fini della prova del rispetto del termine per la presentazione del plico farà fede il timbro apposto dalla Sezione Protocollo. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente; il plico pervenuto oltre il termine non sarà aperto. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, anche qualora lo stesso, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile. Non sarà preso in considerazione e sarà escluso dalla partecipazione alla gara il plico che non risulti pervenuto entro il termine sopra fissato, che non sia stato trasmesso secondo le istruzioni contenute nel Disciplinare di Gara o la cui chiusura non consenta di attestare la segretezza del contenuto e/o la sua mancata manomissione. Nessun concorrente può presentare contestualmente più offerte. Nel caso sarà escluso dalla gara. Tutta la documentazione inviata dagli operatori economici partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della Stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente agli operatori economici non aggiudicatari.

Con la presentazione dell'offerta l'operatore economico implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel Bando di gara, nel presente Disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel Capitolato Tecnico Prestazionale e comunque nell'intera documentazione di gara approvata dalla Stazione appaltante.

**17.3** I plichi devono contenere al loro interno, nel rispetto delle prescrizioni di cui al presente paragrafo, le seguenti buste, a propria volta sigillate con ceralacca (o analogo strumento che ne comprovi l'integrità e garantisca da eventuali manomissioni), controfirmate sui lembi di chiusura, recanti all'esterno l'intestazione del mittente, l'indicazione del destinatario, l'indicazione relativa all'oggetto della gara, complete dei dati di cui sopra, nonché l'ulteriore dicitura per ciascuna di esse di seguito indicata:

**"Busta A - Documentazione generale";**

**"Busta B - Elementi di valutazione di natura qualitativa";**

**"Busta C - Elementi di valutazione di natura quantitativa".**

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. L'offerta per l'elemento quantitativo di cui al comma 5.2.1. del presente disciplinare - criterio C) "Ribasso percentuale sul compenso relativo alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo" - dovrà essere presentata in bollo da euro 16,00 (sedici virgola zerozero). Il contenuto delle singole buste è indicato ai comma successivi dal presente articolo 17.

#### **17.4 "Busta A – Documentazione Generale" (nel seguito anche, per brevità, "Busta A").**

La Busta A deve contenere, a pena di esclusione nei casi previsti dal Codice e comunque dalla legge, **il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), da prodursi alla Stazione appaltante come da istruzioni di cui all'articolo 3 del presente Disciplinare di gara**, nonché i documenti di seguito elencati, fermo restando il disposto del comma 9 dell'articolo 83 del D.Lgs. 50/2016.

**17.4.1 Domanda di partecipazione e dichiarazione ex articolo 24 comma 5 del Codice**, sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura.

**17.4.1.1** Nella domanda di partecipazione il concorrente dovrà indicare la forma giuridica di partecipazione alla gara tra quelle previste dall'art. 46, D.Lgs. 50/2016 con indicazione degli estremi di identificazione del concorrente (denominazione, indirizzo, C.F., P.IVA , telefono, PEC, e mail e sito web - questi ultimi indirizzi verranno utilizzati ai fini delle comunicazioni per via elettronica di cui all'art. 76 D.Lgs. 50/2016).

**17.4.1.2** Mediante la domanda di partecipazione, il concorrente dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 pertinenti la sua natura giuridica:

- a. *(nel caso di professionista singolo)* di essere in possesso di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento del servizio, indicando gli estremi delle iscrizioni agli albi di riferimento;
- b. *(nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo)* il/i professionista/i deputato/i allo svolgimento del servizio, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento;
- c. *(in caso di RTP sia costituiti che costituendi)* gli estremi di identificazione del soggetto mandatario e dei mandanti nonché le parti del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli componenti;
- d. *(in caso di RTP costituendi)* ai sensi dell'art. 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016, l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazio-

ne della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto mandatario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, sottoscritto da tutti i componenti del raggruppamento;

- e. *(nel caso di società di professionisti o società di ingegneria)* i dati identificativi del/i direttore/i tecnico/i, ai sensi dell'art. 254 del D.P.R. 207/10;
- f. di accettare il contenuto degli elaborati tutti messi a disposizione dalla stazione appaltante;
- g. che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- h. di autorizzare il Comune di Reggio Emilia, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della L. 241/90, il diritto di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura;

*ovvero, in alternativa*

di non autorizzare il rilascio di copia, rinviando all'offerta tecnica per la indicazione delle parti coperte da segreto (parti che non devono essere indicate né nella dichiarazione né all'interno della Busta A).

**17.4.1.3** La Domanda di partecipazione e dichiarazione ex art. 24 comma 5 del Codice deve essere sottoscritta e presentata:

- a. in caso di libero professionista singolo, dal medesimo libero professionista singolo;
- b. in caso di liberi professionisti associati, deve essere presentata congiuntamente e sottoscritta da ciascuno dei liberi professionisti associati;
- c. in caso di società di professionisti, dal legale rappresentante della società;
- d. in caso di società di ingegneria, dal legale rappresentante della società;
- e. in caso di consorzio stabile, dal legale rappresentante del consorzio;
- f. in caso di raggruppamenti costituenti deve essere presentata congiuntamente e sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento nel rispetto di quanto previsto dalle precedenti

lett. a), b), c), d), e);.

- g. in caso di raggruppamenti costituiti, dalla mandataria nel rispetto di quanto previsto dalle precedenti lett. a), b), c), d), e), indicando tutti i componenti del raggruppamento.

**17.4.2 Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il Legale rappresentante del concorrente, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, dichiara:

- a) che il concorrente è iscritto all'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio per l'attività oggetto dell'appalto, con indicazione del numero e data di iscrizione, durata e forma giuridica dell'Impresa e nominativo/i degli eventuali procuratori speciali con poteri di rappresentanza (per tutte le forme giuridiche di partecipazione), del titolare e dei direttori tecnici (in caso di impresa individuale), dei soci e dei direttori tecnici (in caso di società in nome collettivo), dei soci accomandatari e dei direttori tecnici (in caso di società in accomandita semplice), dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico, del socio unico persona fisica o, in caso di società con meno di quattro soci, del socio di maggioranza o dei soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria (nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice);

*ovvero, in alternativa, potrà essere presentato*

il certificato della Camera di Commercio, in originale o in copia, di data non anteriore a sei mesi da quella di presentazione dell'offerta, corredato, qualora dal certificato camerale non risulti l'indicazione degli eventuali procuratori speciali, dalla dichiarazione del legale rappresentante che indichi i nominativi dei predetti soggetti e, qualora la società abbia meno di quattro soci e dal certificato camerale non risulti l'indicazione del socio unico, del socio di maggioranza o dei soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione

azionaria, della dichiarazione del legale rappresentante che indichi i nominativi dei predetti soggetti;

*ovvero, in alternativa, nel caso di operatore economico non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A.*

l'insussistenza dell'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'indicazione del/i nominativo/i del/i soggetto/i che esercita/no la legale rappresentanza o hanno la titolarità dell'operatore economico, corredata da copia dell'atto costitutivo e dello Statuto se sussistenti;

- b) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere a), c), d), e), f), g), h), l) del D.Lgs. 50/2016;

*ovvero,*

*nel caso in cui ricorrano le situazioni di cui all'art. 80, comma 5*

di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti;

- c) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lettera b);

*ovvero,*

*nel caso di concordato preventivo con continuità aziendale*

di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 267/1942, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale, sentita l'ANAC, con apposito provvedimento, di cui devono essere indicati gli estremi;

*ovvero, in alternativa,*

di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 267/1942, giusto decreto del Tribunale, indicandone gli estremi;

- d) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per:

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Nel caso di condanna rilevante ai sensi della presente lettera d), limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, l'operatore economico è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o



illeciti. Se la stazione appaltante riterrà dette misure sufficienti, l'operatore economico non sarà escluso dalla procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione verrà data motivata comunicazione all'operatore economico;

- e) che non ci sono soggetti cessati dalle cariche di seguito indicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara: titolare e direttori tecnici (in caso di impresa individuale), soci e direttori tecnici (in caso di s.n.c.), soci accomandatari e direttori tecnici (in caso di s.a.s), membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico e socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, (nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice ovvero nel caso di consorzio)

*ovvero,*

*in caso di sussistenza di soggetti cessati dalle cariche  
di seguito indicate nell'anno  
antecedente la data pubblicazione del bando di gara  
(in caso di presunta, dall'operatore economico, insussistenza in  
capo ai soggetti considerati delle cause di esclusione di cui all'art.  
80, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016)*

che, per quanto di propria conoscenza, in capo a titolare e direttori tecnici (in caso di impresa individuale), a soci e direttori tecnici (in caso di s.n.c.), a soci accomandatari e direttori tecnici (in caso di s.a.s), a membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, inclusi institori e procuratori speciali, a membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o a soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, a direttore tecnico e socio unico persona fisica, ovvero a socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, (nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice ovvero nel caso di consorzio), cessati dalle relative cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016; si fa presente che in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione

d'azienda, la suddetta attestazione deve essere resa anche in relazione agli amministratori e ai direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; in alternativa, la dichiarazione in merito all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1 D.Lgs. n. 50/2016 può essere resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00 con allegata fotocopia del documento di identità, del sottoscrittore, in corso di validità, direttamente da ciascuno dei soggetti ivi indicati, compresi, in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, gli amministratori e i direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

*ovvero*

*(in caso di sussistenza delle predette cause di esclusione)*

che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata da parte dei soggetti di cui sopra (da comprovare con idonea documentazione);

- f) che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
- g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana (o dello Stato in cui l'impresa è stabilita), indicando inoltre, a titolo informativo ai fini delle successive verifiche, l'Ufficio Tributario competente al rilascio del certificato di regolarità fiscale;

*ovvero*

di aver ottemperato ai propri obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte dovute, compresi eventuali interessi o multe, allegando ogni documentazione ritenuta utile ai fini della comprova;

- h) di essere in possesso dei requisiti per il rilascio del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) regolare, indicando a titolo informativo ai fini delle successive verifiche i seguenti dati:

- le posizioni INAIL (comprehensive di codice cliente e pat);
- le posizioni INPS (comprehensive di matricola e sede);
- il contratto di lavoro applicato ai dipendenti;
- la dimensione aziendale (numero dei dipendenti)

*ovvero nel caso di non iscrizione ad uno degli enti suindicati*

indicazione del soggetto preposto ad attestare la regolarità contributiva del concorrente, indicando a titolo informativo i dati necessari ai fini delle successive verifiche;

*ovvero*

di aver ottemperato ai propri obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, allegando ogni documentazione ritenuta utile ai fini della comprova;

- i) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili secondo le disposizioni di cui alla L. 68/1999, indicando inoltre, a mero titolo informativo, l'Ufficio Provinciale competente al rilascio del certificato di ottemperanza

*ovvero, in alternativa*

di non essere assoggettato agli obblighi in materia di assunzioni obbligatorie;

- j) di non essere in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun'altra impresa e di aver formulato l'offerta autonomamente

*ovvero*

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti con cui si trova in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente

*ovvero*

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti con cui si trova in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente. In tali ipotesi, il concorrente dovrà indicare il soggetto con cui sussiste la suddetta situazione;

- k) *(in caso di Consorzio Stabile di società nei termini di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) del D.Lgs. n. 50/2016 che non partecipi in proprio)* che i consorziati non partecipano in alcuna altra forma alla presente gara né in più di un Consorzio Stabile;
- l) *(se del caso)* di avvalersi, al fine di soddisfare i requisiti di partecipazione alla procedura, dei requisiti di un altro soggetto alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e di produrre tutta la documentazione prevista nel suddetto articolo;
- m) che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- n) di autorizzare, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai fini connessi all'espletamento della presente procedura di gara;
- o) di autorizzare il Comune, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della L. n. 241/1990, il diritto di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura.

**N.B.:** nel caso di RTP già costituito dovrà essere inserito nella Busta A l'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 48 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutte le mandanti all'operatore economico mandatario.

**17.4.3 Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il legale rappresentante del concorrente o il soggetto munito di specifici poteri, attesti (tramite analitica descrizione e indicazione dei mezzi di prova necessari a consentire le opportune verifiche da parte della stazione appaltante, ai sensi degli articoli 86 e 87 nonché dell'Allegato XVII al D.Lgs. 50/2016), il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale (**possesso necessario per la partecipazione**).

Si dà atto che, ai fini della dimostrazione dei requisiti di capacità, sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati, documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati e dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

**17.4.4 Documento, denominato "PASOUE",** comprovante l'avvenuto accreditamento al sistema AVCPass istituito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui all'art. 11 del presente Disciplinare, nei modi e termini ivi precisati.

**17.4.5** Per tutte le tipologie di Consorzi, copia conforme dello Statuto e dell'Atto costitutivo.

**17.4.6 Procura speciale** comprovante la facoltà del sottoscrittore di impegnare la società concorrente, nell'ipotesi in cui le dichiarazioni siano state rese da un Procuratore speciale.

**17.4.7** Si chiarisce, ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, di incompletezza o di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica e l'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**N.B.:** In caso di raggruppamenti temporanei, nella "domanda di partecipazione" dovranno essere specificate:

- la tipologia di attività che sarà svolta da ogni singolo componente dell'RTP;

- la percentuale del servizio che sarà effettuata da ciascun componente dell'RTP;
- la quota di partecipazione all'RTP di ciascun componente.

**17.5 "Busta B – Elementi di valutazione di natura qualitativa" (nel seguito anche, per brevità, "Busta B").** La Busta B deve contenere, a pena di esclusione nei casi previsti dal Codice e comunque dalla legge, i documenti di seguito elencati.

**17.5.1 Indicazione dei professionisti** a cui verranno affidate le funzioni di verifica della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva.

**17.5.2 Dichiarazione** sottoscritta da ciascun soggetto di cui al precedente capoverso 17.5.1, rilasciata ai sensi del combinato disposto degli artt. 35, 38, 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, attestante:

- i dati anagrafici;
- i titoli di studio;
- numero e data di iscrizione agli albi professionali;
- curriculum professionale.

**17.5.3 Documentazione attestante la professionalità del concorrente,** costituita da schede di formato A3 o formato A4 (in un numero massimo di 5 in caso di A3 e di 10 in caso di A4), riferite **ad un numero massimo di tre servizi di verifica della progettazione** riguardanti interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare le prestazioni sotto il profilo tecnico, scelti tra servizi qualificabili affini a quelli oggetto del presente affidamento. Dalla documentazione prodotta dovrà risultare anche l'effettivo ruolo del verificatore (specificando attività, responsabilità ed eventuale ruolo in raggruppamento), il committente, il livello del progetto oggetto dell'attività di verifica ed il relativo periodo temporale di espletamento, l'indicazione delle classi e categorie dei lavori con la suddivisione dei relativi importi e l'avvenuta validazione da parte della committenza.

La documentazione, per ciascuno dei servizi effettuati, sarà suddivisa in capitoli e dovrà evidenziare:

**17.5.3.1 Caratteristiche dei servizi, sotto il profilo della tipologia e della complessità**, nonché della natura degli interventi in relazione ai quali sono stati svolti i servizi in termini di corrispondenza ed analogia dei servizi svolti rispetto a quelli oggetto dell'affidamento;

**17.5.3.2 Dimensione dei servizi, sotto il profilo dell'estensione e dell'importo degli interventi** in relazione ai quali sono stati svolti i servizi;

**17.5.3.3 Modalità di gestione** delle struttura tecnica coinvolta nelle attività di verifica, personale impiegato e delle competenze messe in campo

Si precisa che il numero di schede indicato si intende complessivo per tutti i servizi.

La documentazione di cui al presente capoverso 17.5.3 verrà considerata con riferimento al criterio di valutazione A e ai relativi sub-criteri A.1, A.2, A.3, secondo quanto nel dettaglio evidenziato dall'articolo 20 del presente Disciplinare.

**17.5.4 Relazione tecnico illustrativa** che, in coerenza con le prestazioni oggetto dell'appalto, contenga **l'illustrazione delle modalità specifiche che si intende seguire per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dei servizi**, tenuto conto delle peculiarità dell'opera da realizzare. La relazione svilupperà, in separati capitoli e in via principale, i temi qualificanti della prestazione, di seguito indicati:

**17.5.4.1 metodologia di *project management* – migliore approccio metodologico**, con esplicitazione di:

- pianificazione del controllo previsto per ciascun aspetto di verifica;
- sistema di conduzione delle verifiche;
- efficacia della metodologia proposta nel favorire il raggiungimento dell'obiettivo di minimizzare il rischio di eventi di cui all'art.106 del D.lgs 50/2016;

- le modalità di rendicontazione dell'esito delle verifiche;
- le procedure di verifica a seguito dell'introduzione di modifiche e/o revisioni;
- la gestione delle non conformità.

Questo tema verrà valutato nell'ambito del criterio B.1, secondo quanto nel dettaglio evidenziato dall'articolo 20 del Disciplinare;

**17.5.4.2 Risorse umane messe a disposizione** per lo svolgimento delle prestazioni; (iii) della organizzazione del team di progettazione con, più in particolare, descrizione della struttura organizzativa che il concorrente intende impiegare, precisando la composizione del team di progetto nonché, per ciascuno dei componenti, esplicitando le principali esperienze maturate e la competenza che sarà agli stessi affidata. Questo tema verrà valutato nell'ambito del criterio B.2, secondo quanto nel dettaglio evidenziato dall'articolo 20 del Disciplinare;

**17.5.4.3 Attività di coordinamento** inteso nella gestione del processo e nella verifica delle varie fasi da applicare nei confronti dei diversi soggetti operanti (team di progettazione, Rup ecc). Questo tema verrà valutato nell'ambito del criterio B.3, secondo quanto nel dettaglio evidenziato dall'articolo 20 del Disciplinare;

Come sopra indicato la relazione di cui al punto 17.5.4 verrà valutata nell'ambito del criterio B e relativi sub-criteri B.1, B.2, B.3 secondo quanto nel dettaglio evidenziato dall'articolo 20 del Disciplinare.

**17.5.5** La Relazione tecnico illustrativa non dovrà superare le 10 cartelle di testo, oltre ad indice e copertina, numerate, redatte in formato A4 (di una sola cartella ciascuna e con dimensione carattere 12) e potrà essere corredata da ulteriori (max 3) schemi grafici di dettaglio e/o di insieme, disegni, rendering etc... (questi ultimi in formato A3). La Relazione dovrà contenere,



in aggiunta alle max 10 facciate, una pagina riepilogativa degli elementi che il concorrente ritiene qualificanti per la propria offerta. A prescindere dalla forma giuridica del soggetto concorrente, la Relazione tecnico illustrativa di esecuzione del servizio oggetto dell'appalto dovrà essere unica e non dovrà nel suo complesso superare il numero di cartelle prescritte.

**17.5.6** Nella Busta B dovrà essere contenuto anche un CD contenente esclusivamente la riproduzione dei documenti di cui al presente comma 17.5. Il CD dovrà contenere tutti i documenti, ciascuno in un file separato nominato con il codice alfanumerico del punto al quale si riferisce, in formato testo editabile. Il CD dovrà pure contenere tutti i curricula allegati, ciascuno in un file separato nominato con cognome e nome del professionista al quale il curriculum si riferisce, in formato pdf. Tutta la documentazione dovrà essere priva di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico.

**17.5.7** Nell'ambito dell'offerta tecnica andranno puntualmente indicate, se sussistenti, le parti dell'offerta coperte da segreto tecnico/commerciale, al fine di consentire alla stazione appaltante la verifica della sussistenza dei presupposti per limitare il diritto di accesso degli altri concorrenti alla documentazione presentata. Stu Reggiane SpA si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

**17.5.8** Per favorire una più agevole disamina delle proposte, l'operatore economico strutturerà l'offerta inerente la "Documentazione attestante la professionalità del concorrente" (punto 17.5.3) e la "Relazione tecnico – illustrativa" (punto 17.5.4) per punti, in coerenza rispettivamente con i criteri e subcriteri A e B di cui all'articolo 21) del presente Disciplinare.

**17.6 "Busta C – Elemento di valutazione di natura quantitativa" (nel seguito anche, per brevità, "Busta C").**

**Nella Busta C devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla procedura aperta, i seguenti documenti:**

**17.6.1** Dichiarazione Offerta, redatta in competente bollo (€ 16,00 – sedici virgola zerozero) ed in lingua italiana, debitamente sottoscritta, inerente il **ribasso percentuale unico** (espresso in cifre ed in lettere) da applicarsi al corrispettivo per l'appalto di servizi posto a base di gara, pari ad euro 125.064,96 (centoventicinquemilasessantaquattro virgola novantasei) spese comprese, contributi e IVA esclusi. Il ribasso unico percentuale è espresso fino alla terza cifra decimale. Nel caso in cui fossero indicati più decimali la Stazione Appaltante prenderà in considerazione soltanto i primi tre. Qualora si verificasse discordanza tra il ribasso espresso in cifre e il ribasso espresso in lettere sarà preso in considerazione il ribasso espresso in lettere. Non sono ammesse: (i) offerte in aumento; (ii) offerte alla pari rispetto all'importo a base di gara; (iii) offerte condizionate, anche indirettamente; (iv) offerte con riserva. Non saranno altresì ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime o incomplete. L'offerta sarà sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.

L'omessa indicazione del ribasso percentuale unico (espresso in cifre e in lettere) da applicarsi al corrispettivo a base di gara, ovvero la mancata osservanza delle modalità di sottoscrizione dell'offerta comportano l'esclusione dell'offerta stessa.

In coerenza con il comma 10, art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno essere indicati ed esposti gli oneri aziendali concernenti gli adempimenti in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro che il concorrente deve sostenere per garantire le prestazioni contrattuali appaltate.

Come espressamente indicato all'articolo 7 del presente Disciplinare la Stazione appaltante ha quantificato in euro 0 (zero) gli oneri della sicurezza da interferenze, considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze di cui al D.Lgs. 81/08.

Ciò posto, il **concorrente è comunque tenuto, a indicare i costi della sicurezza a suo carico**; trattasi di oneri che lo stesso operatore è tenuto a sostenere a copertura delle misure preventive e protettive connesse ai rischi derivanti dall'attività professionale e che devono

risultare commisurati all'entità e alle caratteristiche del servizio oggetto dell'appalto (ossia costituiscono una quota dei costi complessivamente sostenuti in materia di sicurezza).

La mancata apposizione della marca da bollo sull'offerta comporta la trasmissione degli atti per la regolarizzazione all'Ufficio del registro entro 30 giorni dalla data di esperimento della gara. L'offerta economica deve essere redatta in italiano e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, allegando copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella Busta C dedicata all'elemento di valutazione di natura quantitativa, costituirà **causa di esclusione**.

**17.6.2 Dichiarazione-offerta**, redatta in lingua italiana, debitamente sottoscritta, dalla quale risulti l'offerta incondizionata in relazione al seguente elemento di natura quantitativa per l'esecuzione del servizio: indicazione dell'anticipo, da esporre in giorni naturali e consecutivi, dei termini sia per la ultimazione del servizio di verifica della progettazione definitiva (termini previsti, a base di gara, in giorni 20 – venti - naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna da parte della Stazione appaltante all'incaricato della documentazione completa del progetto definitivo), sia per la ultimazione del servizio di verifica della progettazione esecutiva (termini previsti, a base di gara, in giorni 20 – venti - naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna da parte della Stazione appaltante all'incaricato della documentazione completa del progetto esecutivo) che si intendono offrire, espressi in cifre e in lettere, con indicazione in giorni dei conseguenti nuovi termini; si rammenta in proposito che il tempo utile per l'ultimazione dei servizi non potrà in ogni caso risultare complessivamente inferiore a 32 (trentadue) giorni naturali e consecutivi, né potrà essere inferiore a 16 (sedici) giorni per la consegna del report finale di verifica del progetto

definitivo e a 16 (sedici) giorni per la consegna del report finale di verifica del progetto esecutivo, sempre da intendersi naturali e consecutivi.

**18. PARTECIPAZIONE DI ASSOCIAZIONE DI LIBERI PROFESSIONISTI COSTITUITI NELLE FORME DI CUI ALLA L. 1815/1939 - RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI - CONSORZI STABILI.**

Nei termini e secondo le modalità di cui dell'art. 46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263 è ammessa la partecipazione di raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi, formati dai soggetti di cui alle lett. a), b), c), d) del medesimo articolo, ai quali si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. già citato, in quanto compatibili.

E' ammessa la partecipazione di Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, che siano nel possesso dei requisiti di cui all'art. 46, co. 1, lett. f) del D.Lgs. 50/2016 e di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

Ferme restando tutte le indicazioni e prescrizioni in ordine ai requisiti di partecipazione (con particolare anche se non esclusivo riguardo al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263) ed ai contenuti, alle modalità di confezionamento e presentazione delle Buste A, B, C, cui si rimanda integralmente, i concorrenti che intendano presentare un'offerta in Raggruppamento temporaneo o con l'impegno di costituire un Raggruppamento temporaneo, ovvero in Consorzio stabile o con la forma di Associazione di liberi professionisti costituiti nelle forme di cui alla L. 1815/1939, dovranno osservare le seguenti prescrizioni:

**18.1 La "domanda di partecipazione":**

- 18.1.1** in caso di raggruppamenti temporanei costituendi deve essere presentata congiuntamente e sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento;
- 18.1.2** in caso di raggruppamenti costituiti deve essere presentata e sottoscritta dalla mandataria con l'indicazione delle mandanti;
- 18.1.3** in caso di Consorzio stabile deve essere presentata e sottoscritta dal Consorzio medesimo;
- 18.1.4** in caso di Associazione di liberi professionisti costituiti nelle forme di cui alla L. 1815/1939 deve essere sottoscritta da ciascuno dei liberi professionisti associati e presentata congiuntamente;

- 18.2** La dichiarazione a corredo della domanda di partecipazione dovrà essere compilata singolarmente e presentata:
- 18.2.1** in caso di raggruppamenti temporanei, da ciascuno dei componenti il raggruppamento temporaneo, sia costituito sia costituendo, singolarmente in numero di modelli corrispondente al numero di componenti facenti parte del raggruppamento;
  - 18.2.2** in caso di Consorzio stabile, dal Consorzio medesimo e, singolarmente, dai consorziati per i quali il Consorzio partecipa;
  - 18.2.3** in caso di Associazione di liberi professionisti costituiti nelle forme di cui alla L. 1815/1939 da ciascuno dei liberi professionisti associati.
- 18.3** In caso di raggruppamenti temporanei, nella "domanda di partecipazione" dovrà essere specificata la tipologia di attività che sarà svolta dal singolo componente, la percentuale del servizio e la quota di partecipazione.
- 18.4** In caso di raggruppamenti temporanei già costituiti, dovrà essere presentata copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria.
- 18.5** In caso di raggruppamenti temporanei costituendi, nella "domanda di partecipazione" dovrà:
- 18.5.1** essere indicato a quale componente del raggruppamento, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza;
  - 18.5.2** contenere l'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituire un raggruppamento temporaneo conformemente alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.
- 18.6** In caso di Consorzi stabili, nella "domanda di partecipazione" dovrà essere indicato per quali consorziate il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione sia del consorzio che dei consorziati.
- 18.7** In caso di aggiudicazione della gara ad un Raggruppamento Temporaneo, il pagamento del corrispettivo della fornitura verrà effettuato a favore della mandataria, previa spedizione alla Stazione Appaltante delle fatture emesse anche dalle mandanti, conformemente alle modalità previste dalla normativa, anche secondaria, vigente in materia.

**Per i raggruppamenti temporanei** si richiama l'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

In caso di partecipazione di **Consorzi** nei termini di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. n. 50/2016 (consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria) i requisiti speciali dovranno essere posseduti direttamente dal Consorzio ovvero dai singoli consorziati esecutori. I requisiti di ammissione si valutano con riferimento non alle singole imprese ma al consorzio nel suo complesso.

Ai consorzi stabili nei termini di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f), D.Lgs. 50/2016, non sono richieste percentuali di requisiti minimi in capo ad uno o più dei consorziati, applicandosi le disposizioni previste per le mandanti di cui al punto "Raggruppamenti temporanei di concorrenti".

I mezzi di prova, ai sensi All. XVII del D.Lgs. 50/2016, sono i medesimi previsti per il concorrente singolo.

**Offerta in caso di RTP/Consorzi/Reti di impresa.** In conformità a quanto previsto dall'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, l'offerta economica presentata dai soggetti nei termini di cui all'art. 46, comma 1, lettere e) ed f) del D.Lgs. 50/2016, dovrà essere sottoscritta a pena di esclusione da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

Andrà allegata la dichiarazione delle imprese costituenti/ende il RTP o il consorzio, anch'essa sottoscritta da tutte le Imprese, contenente:

- ai sensi dell'art. 48 comma 4 D.Lgs. 50/2016 la specificazione delle **parti delle prestazioni** (se solo prestazione principale, va indicata la percentuale svolta) che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- ai sensi dell'art. 48 commi 8, 12 e 15 D.Lgs. 50/2016 l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno **mandato collettivo speciale con rappresentanza** a uno di essi, da indicare in sede di offerta, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito

e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante.

**Altre informazioni in caso di RTP/ConSORZI.** E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio.

I consorzi nei termini di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f) D.Lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

### PARTE III

#### CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – ELEMENTI E CRITERI DI VALUTAZIONE- PROCEDURA DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

##### **19. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Nel giorno e nel luogo indicato dal bando di gara, il Seggio di Gara-Organismo monocratico dichiarerà aperta la prima seduta pubblica, durante la quale preliminarmente si accerteranno l'integrità dei plichi pervenuti e il rispetto delle modalità di sigillatura e delle tempistiche di recapito.

Di seguito, si procederà all'apertura dei plichi, alla valutazione dell'integrità della Busta A e all'esame del suo contenuto, verificando la regolarità e la correttezza formale della documentazione presentata e, in caso negativo, ad escludere il concorrente dalla gara qualora non ricorrano le condizioni per l'attivazione del soccorso istruttorio. L'inosservanza del termine perentorio eventualmente assegnato per la regolarizzazione della documentazione comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Inoltre, il Seggio di Gara-Organismo monocratico valuterà l'integrità e il rispetto delle modalità di sigillatura della Busta B e della Busta C.

Saranno ammessi ad assistere all'apertura delle buste, ferma la natura pubblica della seduta, i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ogni

concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Tutte le prescrizioni di cui al Bando di gara e al presente Disciplinare sono da considerarsi essenziali per l'ammissibilità delle offerte, ferma restando la possibilità di regolarizzazione, laddove possibile, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Si specifica che costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Le operazioni del Seggio di Gara-Organo monocratico saranno svolte in una o più sedute pubbliche.

Le date delle sedute pubbliche successive alla prima, qualora non consecutive, saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune, nonché comunicate a ciascun concorrente a mezzo posta elettronica certificata.

Verificata l'ammissibilità delle offerte presentate e assunti i relativi provvedimenti, il Seggio di Gara-Organo monocratico procederà alla fase di apertura delle "Busta B-Offerta Tecnica", verificando unicamente la completezza della documentazione tecnica richiesta e procedendo alla vidimazione delle offerte tecniche.

Le offerte la cui documentazione risulterà in regola saranno quindi ammesse alla fase seguente.

Indi verrà nominata apposita Commissione giudicatrice, nel rispetto delle verifiche di incompatibilità.

In seduta riservata, la Commissione di Gara attribuirà i punteggi alle offerte tecniche presentate dai concorrenti, secondo i criteri e applicando le formule illustrate dal presente Disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata a mezzo posta elettronica certificata a tutti i concorrenti ammessi, nonché a mezzo di apposito avviso pubblicato nel Profilo di Committente del sito internet comunale, la Commissione di gara procederà alla lettura del verbale, contenente i punteggi assegnati per la parte tecnica e, di seguito, all'apertura della Busta C e all'attribuzione dei punteggi relativi al ribasso percentuale offerto ed all'anticipo dei termini per la ultimazione della verifica della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva.

In conformità a quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la



somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara; esse verranno sottoposte a verifica delle giustificazioni prodotte ai fini della valutazione dell'eventuale anomalia delle stesse.

Quando un'offerta appaia anomala, la Stazione Appaltante utilizzerà la procedura prevista dal cit. art. 97, comma 5. In tale circostanza gli operatori economici interessati dalla procedura saranno informati mediante posta elettronica certificata sui tempi e le modalità formali di presentazione delle giustificazioni.

All'esito delle predette attività, si procederà agli adempimenti relativi all'aggiudicazione ai sensi degli articoli 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e alla comunicazione dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 52, 53 e 98 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ad ogni buon fine si rammenta che la Stazione appaltante si riserva il diritto di:

- non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016;
- aggiudicare la procedura in corso anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente per la Stazione appaltante; si riserva, inoltre, la facoltà di non dar luogo comunque all'aggiudicazione senza che ciò possa comportare pretese di sorta da parte dei partecipanti alla procedura in corso;
- in caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario, di interpellare il secondo classificato e di stipulare con esso il relativo contratto.

La Stazione appaltante, con riguardo all'aggiudicatario, avvierà successivamente, ove possibile tramite l'AVCPASS, il procedimento per la verifica del possesso dei requisiti d'ordine generale (art. 80 D.Lgs. n. 50/2016) e speciale (art. 83 D.Lgs. n. 50/2016) dichiarati in sede di gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

## **20. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

**20.1** L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi

dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016 secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016 e secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché i subcriteri e sub-pesi o sub-punteggi, indicati ai sensi dell'art. 95, c. 8 cit. D.Lgs., nel prosieguo del Disciplinare.

**20.2** Alla valutazione della Offerta provvederà apposita Commissione Giudicatrice, sulla base dei seguenti fattori ponderali:

**Offerta elementi qualitativi: massimo 70 punti;**

**Offerta elementi quantitativi: massimo 30 punti.**

L'attribuzione dei punteggi avverrà sulla base degli elementi di valutazione, indicati nella tabella che segue.

CRITERI DI VALUTAZIONE		Sub-peso/ sub-punteggio	Peso/ punteggio
<b>QUALITATIVI</b>			
<b>A</b>	<b>Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi di verifica di progetti svolti in relazione ad interventi qualificabili (sulla base, tra il resto, delle categorie e dei parametri di complessità desumibili dal DM 17 giugno 2016) affini a quelli oggetto dell'affidamento e significativi della capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico.</b>		<b>40</b>
A.1	Caratteristiche dei servizi, sotto il profilo della tipologia e complessità	<b>20</b>	
A.2	Dimensione dei servizi, sotto il profilo dell'estensione e dell'importo	<b>10</b>	
A.3	Modalità organizzative della struttura impiegata per i servizi svolti	<b>10</b>	
<b>B</b>	<b>Caratteristiche dell'offerta desunte dalle illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto del servizio</b>		<b>30</b>
B.1	Metodologia di <i>Project Management</i> – migliore approccio metodologico	<b>15</b>	
B.2	Risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento delle prestazioni e organizzazione del team di professionisti riguardo alle esperienze e capacità professionali (desumibili dai curricula dei professionisti), dei ruoli e delle responsabilità assunti nella composizione del gruppo e ai profili di carattere organizzativo funzionali all'espletamento integrato e sinergico delle attività di verifica	<b>10</b>	
B.3	Attività di coordinamento	<b>5</b>	
<b>QUANTITATIVI</b>			
<b>C</b>	<b>Ribasso percentuale unico sull'importo del compenso posto a base di gara</b>	<b>20</b>	
<b>D</b>	<b>Anticipo, in giorni naturali e consecutivi, del termine per la ultimazione del servizio di verifica del progetto definitivo</b>	<b>5</b>	
<b>E</b>	<b>Anticipo, in giorni naturali e consecutivi del termine per la ultimazione del servizio di verifica del progetto esecutivo</b>	<b>5</b>	

**20.3** La Commissione Giudicatrice applicherà i **seguenti indirizzi valutativi** in relazione

ai criteri e subcriteri di cui alla tabella sopra riportata.

### **Criterio A**

**20.3.1 Subcriterio A.1:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà i servizi svolti che meglio riportino i servizi più affini per tipologia e complessità a quelli oggetti dell'affidamento, tenuto conto della tipologia degli interventi in relazione ai quali sono stati svolti i servizi.

**20.3.2 Subcriterio A.2:** la Commissione Giudicatrice privilegerà la soluzione con le maggiori dimensioni dei servizi, con riferimento all'importo dei lavori degli interventi.

**20.3.3 Subcriterio A.3:** la Commissione Giudicatrice privilegerà la soluzione che riporti le migliore modalità organizzative della struttura impiegata nei servizi prestati, in particolare si privilegerà la soluzione che evidenzi nel merito la migliore gestione del lavoro in termini di suddivisione dei compiti tra i vari componenti dell'ufficio, di scambio di informazioni con gli incaricati della progettazione e la Stazione appaltante, con evidenziate le soluzioni adottate per la risoluzione di eventuali criticità, ecc;

### **Criterio B**

**20.3.4 Subcriterio B.1:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà le proposte che meglio rappresentino:

- la pianificazione del controllo con attività specifiche per ciascun aspetto di verifica;
- sistema di conduzione delle verifiche;
- efficacia del metodo proposto al fine di minimizzare il rischio di eventi di cui all'art. 106 del D.lgs 50/2016;
- modalità di rendicontazione dell'esito delle verifiche;
- le procedure di verifica a seguito dell'introduzione di modifiche e/o revisioni;
- la gestione delle non conformità;

**20.3.5 Subcriterio B.2:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà le proposte che

meglio dettagliano l'elenco dei soggetti coinvolti, la descrizione dell'organizzazione della struttura operativa incaricata delle attività di verifica nelle diverse fasi e le modalità con cui le diverse competenze professionali poste in campo concorrono in maniera integrata all'espletamento delle attività di verifica;

**20.3.6 Subcriterio B.3:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà le proposte che meglio descrivano il sistema di interfaccia con la struttura incaricata della progettazione, il Responsabile Unico del Procedimento, l'efficacia della metodologia di lavoro ai fini del perseguimento degli obiettivi;

**20.4** L'attribuzione del punteggio a ciascun concorrente per ciò che concerne gli elementi di valutazione di natura qualitativa di cui al presente Disciplinare avverrà applicando il metodo aggregativo-compensatore, con la formula di cui al punto 1 del Capitolo VI delle Linee Guida n. 2 aggiornate da ANAC con Delibera n. 424 del 2 maggio 2018 e con il procedimento del confronto a coppie secondo quanto indicato nelle medesime "Linee Guida al Capitolo V".

Il metodo aggregativo compensatore, si basa sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo del criterio. A ciascun candidato il punteggio viene assegnato sulla base della seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V_{ai}]$$

dove:

$P_i$  = Punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

Ai fini della determinazione dei coefficienti  $V_{ai}$  si procederà, distintamente per ciascuno dei criteri, dei punteggi, dei sub-criteri e dei sub-punteggi degli elementi di valutazione qualitativa di cui alla Parte II del Disciplinare di Gara, confrontando singolarmente ogni offerta con tutte le altre mediante l'impiego della tabella triangolare esemplificativamente riportata al Capitolo V delle Linee Guida n. 2: la tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due. Il numero dei confronti da effettuare, quindi, sarà uguale

al numero delle possibili combinazioni fra tutte le offerte prese a due a due. Distintamente per ciascuno dei criteri e dei sub-criteri di valutazione qualitativa indicati alla Parte II, ogni Commissario valuterà quale dei due soggetti esaminati costituenti ciascuna coppia sia da preferire. Tenendo conto che la preferenza tra i due soggetti può non sussistere ovvero essere più o meno forte, ogni commissario attribuisce un coefficiente che varia da 1 (uno) a 6 (sei) e che esprime il grado di preferenza (ovvero che non vi sono ragioni per preferire una proposta rispetto all'altra), secondo la seguente griglia:

- 1 nessun preferenza (in questo caso il punteggio 1 è attribuito a ciascun concorrente);
- 2 nel caso di preferenza minima;
- 3 nel caso di preferenza piccola;
- 4 nel caso di preferenza media;
- 5 nel caso di preferenza grande;
- 6 nel caso di preferenza massima.

Al soggetto non preferito verrà attribuito punteggio 0 (zero)

Al termine dei "confronti a coppie la Commissione attribuisce i punteggi sulla base del seguente criterio: si procederà a calcolare la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari all'elemento dell'offerta nell'ambito di ciascun confronto a coppie. Successivamente si procederà a trasformare la somma della media dei coefficienti attribuiti a ciascun elemento dell'offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate. Si precisa che i coefficienti assegnati ad ogni concorrente in base ai criteri, ai sub-criteri e ai sub-pesi verranno riparametrati con riferimento ai pesi per ciascuno di essi previsti, secondo quale indicato all'articolo 20 della Parte II del presente Disciplinare di Gara. In tal modo si otterranno coefficienti  $V_{ai}$  i cui valori saranno compresi fra 0 e 1.

Il suddetto metodo prevede una sola parametrizzazione sui singoli subcriteri di valutazione.

## **20.5 Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa afferente il**

**ribasso percentuale sul prezzo (ribasso percentuale unico sull'importo della prestazione posta a base di gara)**, la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, attribuirà il punteggio attraverso interpolazione lineare applicando la formula seguente:

$$V_{ai} = Ra / R_{max}$$

dove:

$V_{ai}$  = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1 ;

$Ra$  = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

$R_{max}$  = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Quando il concorrente non offre alcuno sconto  $Ra$  assume il valore 0, così come il coefficiente  $V_{ai}$ ; mentre per il concorrente che offre il maggiore sconto  $V_{ai}$  assume il valore 1.

Tale coefficiente andrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile

**20.6 Ai fini della prima valutazione dell'elemento quantitativo tempo (anticipo dei termini per l'ultimazione della verifica della progettazione definitiva, espresso in giorni naturali e consecutivi) la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, attribuirà il **punteggio attraverso interpolazione lineare applicando la formula seguente:****

$$\frac{\text{Anticipo in giorni offerto da valutare} \times \text{Peso massimo (Pb)}}{\text{Anticipo in giorni massimo offerto}}$$

**20.7 Ai fini della prima valutazione dell'elemento quantitativo tempo (anticipo dei termini per l'ultimazione della verifica della progettazione esecutiva, espresso in giorni naturali e consecutivi) la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, attribuirà il **punteggio attraverso interpolazione lineare applicando la formula seguente:****

$$\frac{\text{Anticipo in giorni offerto da valutare} \times \text{Peso massimo (Pb)}}{\text{Anticipo in giorni massimo offerto}}$$

**20.8** Si rammenta che saranno escluse offerte in rialzo per quanto attiene gli elementi di

valutazione di natura quantitativa. Troveranno applicazione le disposizioni di cui all'articolo 97 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

**20.9** A miglior chiarimento di quanto sopra si precisa quanto segue.

**20.9.1** In caso di aggiudicazione, **il concorrente è obbligato a rendere disponibili tutte le risorse (personale, attrezzature, mezzi, ecc.) dichiarate nella propria offerta**, risorse che hanno carattere di vincolo contrattuale minimo, dovranno essere rese disponibili già al momento dell'avvio del servizio e mantenute per tutta la durata del contratto, pena la risoluzione del medesimo contratto e segnalazione alle Autorità competenti. Si precisa, inoltre, che le condizioni stabilite nel Capitolato Tecnico prestazionale costituiscono le condizioni minime che devono essere garantite dal concorrente.

**20.9.2 Soglia di sbarramento.** L'opera sulla quale ricadono i servizi oggetto dell'appalto riveste una particolare importanza per STU Reggiane s.p.a., trattandosi di un intervento strategico volto a caratterizzare un quadrante fondamentale dell'Area Reggiane. La Stazione Appaltante ritiene prioritario porre in essere le opportune azioni volte a far sì che i concorrenti selezionati offrano un elevato livello professionale e adeguata sensibilità nei confronti del progetto e delle sue caratteristiche. Conseguentemente, ai sensi dell'art. 95, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, per poter essere ammessi alla fase di valutazione dell'offerta dell'elemento quantitativo, gli operatori economici partecipanti dovranno ottenere, nella valutazione degli elementi qualitativi, un punteggio minimo complessivo pari ad **almeno 35 punti**. L'applicazione della soglia di sbarramento avverrà, tenendo conto dell'art. 10.2 della Determinazione ANAC n. 4/2012, soltanto dopo che sarà stata effettuata la riparametrazione finale al massimo punteggio disponibile per gli elementi qualitativi. Il concorrente che non raggiunga nella valutazione degli elementi qualitativi un punteggio pari o superiore a 35 punti non sarà ammesso alla fase successiva riguardante la valutazione degli elementi quantitativi.

**20.9.3** Tutti gli importi di calcolo relativi alla presente gara sono considerati fino alla seconda cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque. In caso di discordanza tra il valore

indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il valore indicato in lettere.

**20.9.4** Le offerte saranno sottoposte a giudizio tecnico di congruità ove ricorrano i presupposti di cui all'articolo 97 comma 3 del Codice. L'effettivo ricorrere dei presupposti predetti verrà verificato considerando i punteggi come risultanti dalla riparametrazione del punteggio complessivo finale assegnato agli elementi qualitativi.

**20.9.5** In ogni caso, la Stazione appaltante si riserva di procedere ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, D.Lgs. 50/2016, ossia potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

#### **PARTE IV**

#### **DISPOSIZIONI FINALI**

#### **21. QUESITI E RICHIESTE CHIARIMENTI**

**21.1** E' possibile sottoporre alla stazione appaltante quesiti, richieste di chiarimenti, richieste di altra natura relativi agli atti di gara e alla presente procedura, tramite atti scritti da inoltrare al RUP o mediante posta elettronica certificata all'indirizzo [uocappalticontratti@pec.municipio.re.it](mailto:uocappalticontratti@pec.municipio.re.it), o mediante e-mail all'indirizzo [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it), o mediante fax al numero 0522/456037. L'inoltro di quesiti, richieste di chiarimenti, altre richieste sarà ammesso fino al termine indicato nel Bando di gara. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Non sono ammessi quesiti formulati verbalmente.

**21.2** Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, mediante telefax o posta elettronica certificata, almeno 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

**21.3** Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate sul profilo di committente in forma anonima all'indirizzo internet [www.comune.re.it/gare](http://www.comune.re.it/gare), nella pagina relativa alla



presente procedura.

## **22. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

**22.1** Le ulteriori dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tal fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- dovranno essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

**Per le procedure di presentazione del DGUE, si rinvia alle indicazioni di cui all'articolo 3 del presente Disciplinare di gara.**

**22.2** La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

**22.3** Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante, entro i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83 del Codice.

**22.4** Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del Codice, costituisce causa di esclusione.

**22.5** Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs. 7 marzo

2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## **23. COMUNICAZIONI**

**23.1** Salvo quanto disposto da specifiche disposizioni del presente Disciplinare di Gara, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica e all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicati dai concorrenti o, in mancanza, desumibili dal Registro delle Imprese o dagli Albi di appartenenza. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata, ovvero problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente la Stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni agli indirizzi predetti.

**23.2** In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

**23.3** In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **24. ULTERIORI DISPOSIZIONI**

**24.1** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

**24.2** È facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

**24.3** L'offerta vincolerà il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

**24.4** Al fine di consentire il rispetto dei termini di cui in premessa, la Stazione appaltante,

ai sensi dell'articolo 32 comma 8 ultima parte del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, darà corso all'esecuzione in via d'urgenza, fermo restando il rispetto del termine previsto per la successiva stipulazione del Contratto.

**24.5** Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela e fermo restando quanto previsto nei casi consentiti dalle norme vigenti e fatta salva l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato decorso il termine di 35 (trentacinque) giorni decorrente dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva sarà divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. Il contratto sarà stipulato entro il termine di giorni 60 (sessanta) dalla data di efficacia della aggiudicazione definitiva.

**24.6** La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

**24.7** In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

**24.8** La Stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'articolo 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'articolo 108 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 92, comma 4, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

## **25. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE**

Completate le operazioni di cui alla Parte Terza, la Commissione Giudicatrice formulerà la proposta di aggiudicazione, formulazione che avverrà in ogni caso in seduta pubblica, convocata con le modalità più sopra riportate. Il Comune darà successivamente corso alla aggiudicazione. Trovano applicazione gli articoli 32 e 33 del Codice.

## **26. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI**

**26.1** Per le fasi successive alla aggiudicazione troveranno applicazione le disposizioni di cui all'articolo 32 del D.Lgs. 50/2016 e, in generale, di cui al medesimo D.Lgs. 50/2016.

**26.2** L'efficacia della aggiudicazione e la stipulazione del contratto sono comunque

subordinati al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e in materia di misure di prevenzione.

**26.3** In fase di accertamento, la non corrispondenza a quanto dichiarato in sede di gara determinerà, oltre alle conseguenze penali previste dall'articolo 76 del T.U. 445/2000 in caso di contenuto non veritiero o di omissioni non colpose del dichiarante, anche l'annullamento dell'aggiudicazione, provvisoria o definitiva. Qualora la documentazione presentata non comprovi il possesso dei requisiti dichiarati, ovvero trascorra inutilmente il termine per la presentazione della documentazione richiesta, si provvederà, previa concessione di un nuovo termine, ad incamerare la cauzione (se prevista) e a stilare una nuova graduatoria, intendendosi decaduto l'aggiudicatario.

**26.4** L'esito di gara sarà pubblicato, successivamente all'aggiudicazione definitiva, presso l'Albo pretorio del Comune di Reggio Emilia, sul Profilo di committente del Comune di Reggio Emilia all'indirizzo internet <http://www.comune.re.it/gare>, su SITAR all'indirizzo <http://www.sitar-er.it>, sul sito internet di STU Reggiane s.p.a. e sulla G.U.R.I. (Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana). Non saranno fornite, informazioni telefoniche in alcun caso.

**26.5** Qualora l'operatore economico non si presenti per la stipulazione si applicheranno le sanzioni di legge.

**26.6** Gli operatori economici concorrenti non potranno pretendere alcun compenso o indennizzo in relazione alla partecipazione alla gara.

## **27. INFORMAZIONI ULTERIORI**

**27.1** Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali e costituisce causa di esclusione della partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.

**27.2** E' esclusa la competenza arbitrale.

**27.3** Non sono ammesse le offerte condizionate e le offerte parziali.

**27.4** Responsabile del Procedimento è l'arch. Massimo Magnani dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio Emilia.

**27.5** Per tutto quanto non previsto nel presente Disciplinare di gara si rinvia alla normativa in materia di contratti pubblici.

**27.6** Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 i dati raccolti saranno trattati

esclusivamente per le finalità connesse e conseguenti al presente procedimento, con strumenti manuali, informatici e telematici; il conferimento dei dati è obbligatorio; l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti impedirà di dare corso al procedimento, fatte salve ulteriori sanzioni previste dalla normativa vigente; i dati raccolti potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici, organi competenti e uffici comunali, in base e nel rispetto della normativa vigente; il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Reggio Emilia; il responsabile del trattamento dei dati è l'arch. Massimo Magnani; gli incaricati del trattamento sono i funzionari degli uffici tecnici e amministrativi del Comune di Reggio Emilia interessati all'attuazione del procedimento, i Membri della Commissione, i Consulenti esterni; i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003.

**27.7** La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale in quanto, anche in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'ANAC, risultino essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.